

付表1-1 総住宅数、総世帯数、世帯人員、1世帯当たり住宅数、1世帯当たり人員  
(昭和43年～平成20年)

	総住宅数 (戸)	総世帯数 (世帯)	世帯人員 (人)	1世帯当たり 住宅数 (戸)	1世帯当たり 人員 (人)
昭和 43年	230,900	226,800	888,500	1.02	3.92
48年	263,500	250,700	935,200	1.05	3.73
53年	300,800	275,700	986,200	1.09	3.58
58年	320,400	293,200	1,012,000	1.09	3.45
63年	341,700	306,400	1,025,100	1.12	3.35
平成 5年	364,500	324,300	1,023,600	1.12	3.16
10年	405,300	350,400	1,027,500	1.16	2.93
15年	421,100	362,500	994,400	1.16	2.74
20年	446,400	374,900	980,900	1.19	2.62
増減数					
昭和43年～48年	32,600	23,900	46,700	…	…
48年～53年	37,300	25,000	51,000	…	…
53年～58年	19,600	17,500	25,800	…	…
58年～63年	21,300	13,200	13,100	…	…
63年～5年	22,800	17,900	△ 1,500	…	…
平成5年～10年	40,800	26,100	3,900	…	…
10年～15年	15,800	12,100	△ 33,100	…	…
15年～20年	25,300	12,400	△ 13,500	…	…
増減率 (%)					
昭和43年～48年	14.1	10.5	5.3	…	…
48年～53年	14.2	10.0	5.5	…	…
53年～58年	6.5	6.3	2.6	…	…
58年～63年	6.6	4.5	1.3	…	…
63年～5年	6.7	5.8	△ 0.1	…	…
平成5年～10年	11.2	8.0	0.4	…	…
10年～15年	3.9	3.5	△ 3.2	…	…
15年～20年	6.0	3.4	△ 1.4	…	…
(参考)全国					
増減率 (%)					
昭和43年～48年	20.4	16.2	7.5	…	…
48年～53年	14.1	10.7	6.2	…	…
53年～58年	8.9	7.2	3.7	…	…
58年～63年	8.8	7.4	2.8	…	…
63年～5年	9.2	8.9	1.6	…	…
平成5年～10年	9.5	7.8	1.4	…	…
10年～15年	7.3	6.5	0.9	…	…
15年～20年	6.9	5.8	0.0	…	…

\*総住宅数は「居住世帯なし」の住宅を含む。

付表1-2 居住世帯の有無別住宅数（昭和43年～平成20年）

年次	総数	居住世帯あり		居住世帯なし								
		総数	同居世帯あり	総数	一時現在者のみの住宅	空き家					建築中	
						総数	賃貸用	売却用	二次的住宅	その他		
実数(戸)												
昭和 43年	230,900	219,400	4,400	11,500	1,400	8,900	...	...	...	...	1,200	
48年	263,500	244,000	3,200	19,500	1,500	15,200	...	...	...	...	2,700	
53年	300,800	271,300	1,900	29,500	2,000	25,600	...	...	1,500	...	1,800	
58年	320,400	289,200	2,000	31,200	2,200	27,600	11,700	...	2,100	13,800	1,400	
63年	341,700	303,000	1,700	38,600	2,300	34,800	15,800	...	1,900	17,100	1,500	
平成 5年	364,500	321,300	1,600	43,300	2,300	39,400	18,000	...	3,900	17,400	1,600	
10年	405,300	347,300	1,600	57,900	5,500	49,800	25,800	...	3,800	20,200	2,700	
15年	421,100	360,300	1,800	60,800	1,600	58,400	27,200	1,600	3,700	25,800	800	
20年	446,400	372,700	2,100	73,700	1,600	71,400	33,200	1,300	3,900	33,100	700	
割合(%)												
昭和 43年	100.0	95.0	1.9	5.0	0.6	3.9	...	...	...	...	0.5	
48年	100.0	92.6	1.2	7.4	0.6	5.8	...	...	...	...	1.0	
53年	100.0	90.2	0.6	9.8	0.7	8.5	...	...	0.5	...	0.6	
58年	100.0	90.3	0.6	9.7	0.7	8.6	3.7	...	0.7	4.3	0.4	
63年	100.0	88.7	0.5	11.3	0.7	10.2	4.6	...	0.6	5.0	0.4	
平成 5年	100.0	88.1	0.4	11.9	0.6	10.8	4.9	...	1.1	4.8	0.4	
10年	100.0	85.7	0.4	14.3	1.4	12.3	6.4	...	0.9	5.0	0.7	
15年	100.0	85.6	0.4	14.4	0.4	13.9	6.5	0.4	0.9	6.1	0.2	
20年	100.0	83.5	0.5	16.5	0.4	16.0	7.4	0.3	0.9	7.4	0.2	
増減数(戸、△は減少)												
昭和43年～48年	32,600	24,600	△ 1,200	8,000	100	6,300	...	...	...	...	1,500	
48年～53年	37,300	27,300	△ 1,300	10,000	500	10,400	...	...	...	...	△ 900	
53年～58年	19,600	17,900	100	1,700	200	2,000	...	...	600	...	△ 400	
58年～63年	21,300	13,800	△ 300	7,400	100	7,200	4,100	...	△ 200	3,300	100	
63年～5年	22,800	18,300	△ 100	4,700	0	4,600	2,200	...	2,000	300	100	
平成5年～10年	40,800	26,000	0	14,600	3,200	10,400	7,800	...	△ 100	2,800	1,100	
10年～15年	15,800	13,000	200	2,900	△ 3,900	8,600	1,400	...	△ 100	5,600	△ 1,900	
15年～20年	25,300	12,400	300	12,900	0	13,000	6,000	...	200	7,300	△ 100	
増減率(%, △は減少)												
昭和43年～48年	14.1	11.2	△ 27.3	69.6	7.1	70.8	...	...	...	...	125.0	
48年～53年	14.2	11.2	△ 40.6	51.3	33.3	68.4	...	...	...	...	△ 33.3	
53年～58年	6.5	6.6	5.3	5.8	10.0	7.8	...	...	40.0	...	△ 22.2	
58年～63年	6.6	4.8	△ 15.0	23.7	4.5	26.1	35.0	...	△ 9.5	23.9	7.1	
63年～5年	6.7	6.0	△ 5.9	12.2	0.0	13.2	13.9	...	105.3	1.8	6.7	
平成5年～10年	11.2	8.1	0.0	33.7	139.1	26.4	43.3	...	△ 2.6	16.1	68.8	
10年～15年	3.9	3.7	12.5	5.0	△ 70.9	17.3	5.4	...	△ 2.6	27.7	△ 70.4	
15年～20年	6.0	3.4	16.7	21.2	0.0	22.3	22.1	...	5.4	28.3	△ 12.5	
(参考)全国												
割合(%)												
昭和 43年	100.0	94.6	2.5	5.4	0.7	4.0	...	...	...	...	0.7	
48年	100.0	92.5	1.5	7.5	1.1	5.5	...	...	...	...	0.9	
53年	100.0	90.8	0.9	9.2	0.9	7.6	4.4	...	0.4	2.8	0.7	
58年	100.0	89.9	0.5	10.1	1.2	8.6	4.8	...	0.6	3.2	0.4	
63年	100.0	89.1	0.4	10.9	1.0	9.4	5.6	...	0.7	3.1	0.5	
平成 5年	100.0	88.9	0.4	11.1	0.9	9.8	5.7	...	0.8	3.2	0.4	
10年	100.0	87.4	0.5	12.6	0.8	11.5	7.0	...	0.8	3.6	0.3	
15年	100.0	87.0	0.5	13.0	0.6	12.2	6.8	0.6	0.9	3.9	0.2	
20年	100.0	86.1	0.5	13.9	0.6	13.1	7.1	0.6	0.7	4.7	0.2	
増減率(%, △は減少)												
昭和43年～48年	20.4	17.8	△ 26.2	65.7	83.1	65.1	...	...	...	...	50.6	
48年～53年	14.1	12.0	△ 35.5	40.1	△ 7.4	55.7	...	...	...	...	△ 0.1	
53年～58年	8.9	7.8	△ 36.2	19.6	40.4	23.2	17.2	...	57.6	28.1	△ 41.8	
58年～63年	8.8	7.8	△ 8.0	17.7	△ 2.6	19.3	27.4	...	36.4	4.6	42.0	
63年～5年	9.2	9.0	8.6	11.1	△ 1.5	13.6	12.1	...	25.1	13.6	△ 7.9	
平成5年～10年	9.5	7.7	33.0	23.9	△ 8.2	28.8	34.4	...	13.6	22.6	△ 17.3	
10年～15年	7.3	6.7	7.5	11.1	△ 17.2	14.4	13.0	...	18.8	16.0	△ 34.5	
15年～20年	6.9	5.9	△ 1.4	13.5	0.1	14.6	11.4	12.1	△ 18.4	28.5	△ 14.2	

\*空き家の「賃貸用」「売却用」については、平成10年調査までは、「賃貸・売却用」として調査したため、「賃貸用」は「売却用」を含む。

付表2-1 住宅の種類別住宅数（昭和43年～平成20年）

		実 数 (戸)				割 合 (%)			
		総 数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅	総 数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅
昭 和	43年	219,400	163,700	30,000	25,700	100.0	74.6	13.7	11.7
	48年	244,000	201,600	15,200	27,200	100.0	82.6	6.2	11.1
	53年	271,300	240,600	8,600	22,100	100.0	88.7	3.2	8.1
	58年	289,200	260,600	6,400	22,300	100.0	90.1	2.2	7.7
	63年	303,000	272,100	7,000	24,000	100.0	89.8	2.3	7.9
平 成	5年	321,300	297,200	3,200	20,900	100.0	92.5	1.0	6.5
	10年	347,300	324,400	4,300	18,700	100.0	93.4	1.2	5.4
	15年	360,300	345,200	...	15,200	100.0	95.8	...	4.2
	20年	372,700	361,000	...	11,800	100.0	96.9	...	3.2
			増減数 (△は減少)				増減率(%, △は減少)		
		総 数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅	総 数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅
昭和43年～48年		24,600	37,900	△ 14,800	1,500	11.2	23.2	△ 49.3	5.8
48年～53年		27,300	39,000	△ 6,600	△ 5,100	11.2	19.3	△ 43.4	△ 18.7
53年～58年		17,900	20,000	△ 2,200	200	6.6	8.3	△ 25.6	0.9
58年～63年		13,800	11,500	600	1,700	4.8	4.4	9.4	7.6
63年～5年		18,300	25,100	△ 3,800	△ 3,100	6.0	9.2	△ 54.3	△ 12.9
平成5年～10年		26,000	27,200	1,100	△ 2,200	8.1	9.2	34.4	△ 10.5
10年～15年		13,000	20,800	...	△ 3,500	3.7	6.4	...	△ 18.7
15年～20年		12,400	15,800	...	△ 3,400	3.4	4.6	...	△ 22.4
(参考)全国		総 数	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その他 の併用住宅				
割合 (%)									
昭 和	43年	100.0	80.4	8.7	10.8				
	48年	100.0	87.4	3.4	9.1				
	53年	100.0	90.5	2.0	7.5				
	58年	100.0	92.0	0.9	7.1				
	63年	100.0	92.7	0.6	6.6				
平 成	5年	100.0	94.3	0.4	5.3				
	10年	100.0	95.0	0.3	4.7				
	15年	100.0	96.6	...	3.4				
	20年	100.0	97.3	...	2.7				
	増減率(%, △は減少)								
昭和43年～48年		17.8	29.1	△ 53.3	△ 0.1				
48年～53年		12.0	16.0	△ 36.2	△ 7.8				
53年～58年		7.8	9.6	△ 50.0	1.7				
58年～63年		7.8	8.7	△ 24.2	0.8				
63年～5年		9.0	10.8	△ 29.7	△ 13.1				
平成5年～10年		7.7	8.5	△ 26.4	△ 4.4				
10年～15年		6.7	8.4	...	△ 26.3				
15年～20年		5.9	6.7	...	△ 18.0				

注) 平成15年及び20年の「店舗その他の併用住宅」は、「農林漁業併用住宅」を含む。

付表2-2 住宅の建て方別住宅数（昭和43年～平成20年）

		総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
実数（戸）						
昭和	43年	219,400	181,600	22,000	15,400	400
	48年	244,000	202,100	21,800	19,100	1,000
	53年	271,300	219,800	20,600	29,500	1,500
	58年	289,200	228,900	20,800	38,400	1,100
	63年	303,000	235,300	22,200	43,900	1,700
平成	5年	321,300	240,800	16,600	62,500	1,400
	10年	347,300	248,100	13,800	81,400	4,000
	15年	360,300	257,400	11,300	90,300	1,300
	20年	372,700	263,200	11,400	96,900	1,300
割合（％）						
昭和	43年	100.0	82.8	10.0	7.0	0.2
	48年	100.0	82.8	8.9	7.8	0.4
	53年	100.0	81.0	7.6	10.9	0.6
	58年	100.0	79.1	7.2	13.3	0.4
	63年	100.0	77.7	7.3	14.5	0.6
平成	5年	100.0	74.9	5.2	19.5	0.4
	10年	100.0	71.4	4.0	23.4	1.2
	15年	100.0	71.4	3.1	25.1	0.4
	20年	100.0	70.6	3.1	26.0	0.3
増減数（戸、△は減少）						
昭和	43年～48年	24,600	20,500	△ 200	3,700	600
	48年～53年	27,300	17,700	△ 1,200	10,400	500
	53年～58年	17,900	9,100	200	8,900	△ 400
	58年～63年	13,800	6,400	1,400	5,500	600
	63年～5年	18,300	5,500	△ 5,600	18,600	△ 300
平成	5年～10年	26,000	7,300	△ 2,800	18,900	2,600
	10年～15年	13,000	9,300	△ 2,500	8,900	△ 2,700
	15年～20年	12,400	5,800	100	6,600	0
増減率（％、△は減少）						
昭和	43年～48年	11.2	11.3	△ 0.9	24.0	150.0
	48年～53年	11.2	8.8	△ 5.5	54.5	50.0
	53年～58年	6.6	4.1	1.0	30.2	△ 26.7
	58年～63年	4.8	2.8	6.7	14.3	54.5
	63年～5年	6.0	2.3	△ 25.2	42.4	△ 17.6
平成	5年～10年	8.1	3.0	△ 16.9	30.2	185.7
	10年～15年	3.7	3.7	△ 18.1	10.9	△ 67.5
	15年～20年	3.4	2.3	0.9	7.3	0.0
(参考)全国		総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
割合（％）						
昭和	43年	100.0	66.5	14.7	18.4	0.3
	48年	100.0	64.8	12.3	22.5	0.4
	53年	100.0	65.1	9.6	24.7	0.5
	58年	100.0	64.3	8.3	26.9	0.5
	63年	100.0	62.3	6.7	30.5	0.5
平成	5年	100.0	59.2	5.3	35.0	0.5
	10年	100.0	57.5	4.2	37.8	0.5
	15年	100.0	56.5	3.2	40.0	0.3
	20年	100.0	55.4	2.7	41.7	0.3
増減率（％、△は減少）						
昭和	43年～48年	17.8	14.6	△ 1.5	44.3	50.4
	48年～53年	12.0	12.6	△ 12.2	23.4	26.6
	53年～58年	7.8	6.4	△ 7.1	17.2	16.2
	58年～63年	7.8	4.5	△ 13.6	22.3	8.5
	63年～5年	9.0	3.6	△ 13.1	25.1	△ 0.5
平成	5年～10年	7.7	4.7	△ 15.5	16.4	11.2
	10年～15年	6.7	4.8	△ 18.9	12.8	△ 30.3
	15年～20年	5.9	3.7	△ 10.6	10.5	16.6

付表2-3 階数別共同住宅数（昭和43年～平成20年）

	実 数 (戸)					割 合 (%)			
	総数	1・2階	3～5階	6階以上		総数	1・2階	3～5階	6階以上
昭和43年	15,400	...	...	...	昭和43年	100.0	...	...	...
48年	19,100	...	...	...	48年	100.0	...	...	...
53年	29,500	11,500	16,600	1,400	53年	100.0	39.0	56.3	4.7
58年	38,400	10,000	24,900	3,500	58年	100.0	26.0	64.8	9.1
63年	43,900	9,900	27,300	6,700	63年	100.0	22.6	62.2	15.3
平成5年	62,500	17,700	32,600	12,200	平成5年	100.0	28.3	52.2	19.5
10年	81,400	23,000	38,700	19,800	10年	100.0	28.3	47.5	24.3
15年	90,300	25,300	38,300	26,700	15年	100.0	28.0	42.4	29.6
20年	96,900	31,400	34,700	30,600	20年	100.0	32.4	35.8	31.6
	増減数 (戸、△は減少)					増減率(%、△は減少)			
	総数	1・2階	3～5階	6階以上		総数	1・2階	3～5階	6階以上
昭和43年～48年	3,700	...	...	...	昭和43年～48年	24.0	...	...	...
48年～53年	10,400	...	...	...	48年～53年	54.5	...	...	...
53年～58年	8,900	△ 1,500	8,300	2,100	53年～58年	30.2	△ 13.0	50.0	150.0
58年～63年	5,500	△ 100	2,400	3,200	58年～63年	14.3	△ 1.0	9.6	91.4
63年～5年	18,600	7,800	5,300	5,500	63年～5年	42.4	78.8	19.4	82.1
平成5年～10年	18,900	5,300	6,100	7,600	平成5年～10年	30.2	29.9	18.7	62.3
10年～15年	8,900	2,300	△ 400	6,900	10年～15年	10.9	10.0	△ 1.0	34.8
15年～20年	6,600	6,100	△ 3,600	3,900	15年～20年	7.3	24.1	△ 9.4	14.6
	全国の割合 (%)					全国の増減率(%、△は減少)			
	総数	1・2階	3～5階	6階以上		総数	1・2階	3～5階	6階以上
昭和43年	100.0	74.6	24.3	1.1	昭和43年～48年	44.3	21.5	111.0	
48年	100.0	62.8	32.2	5.0	48年～53年	23.4	3.8	43.6	139.2
53年	100.0	52.8	37.4	9.8	53年～58年	17.2	△ 4.2	30.5	81.2
58年	100.0	43.2	41.7	15.1	58年～63年	22.3	7.2	29.0	46.8
63年	100.0	37.9	44.0	18.2	63年～5年	25.1	15.2	27.0	41.1
平成5年	100.0	34.9	44.7	20.5	平成5年～10年	16.4	6.2	14.2	38.3
10年	100.0	31.8	43.8	24.3	10年～15年	12.8	2.4	8.1	35.1
15年	100.0	28.9	42.0	29.1	15年～20年	10.5	5.6	4.6	23.7
20年	100.0	27.6	39.8	32.6					

付表2-4 住宅の構造別住宅数（昭和43年～平成20年）

	総数	木造 (防火木造 含む)	非木造				
			総数	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	その他 (注)		
実数(戸)							
昭和	43年	219,400	203,300	16,000	8,800	7,200	
	48年	244,000	222,300	21,700	15,200	6,400	
	53年	271,300	233,500	37,800	30,700	7,100	
	58年	289,200	236,700	52,500	44,700	7,800	
	63年	303,000	242,200	60,800	53,800	7,000	
	平成	5年	321,300	242,300	78,900	70,800	8,100
		10年	347,300	248,800	98,400	87,100	11,300
		15年	360,300	250,500	109,900	82,800	27,100
20年		372,700	260,200	112,700	84,500	28,200	
割合(%)							
昭和	43年	100.0	92.7	7.3	4.0	3.3	
	48年	100.0	91.1	8.9	6.2	2.6	
	53年	100.0	86.1	13.9	11.3	2.6	
	58年	100.0	81.8	18.2	15.5	2.7	
	63年	100.0	79.9	20.1	17.8	2.3	
平成	5年	100.0	75.4	24.6	22.0	2.5	
	10年	100.0	71.6	28.3	25.1	3.3	
	15年	100.0	69.5	30.5	23.0	7.5	
	20年	100.0	69.8	30.2	22.7	7.6	
	増減数(戸、△は減少)						
昭和	43年～48年	24,600	19,000	5,700	6,400	△ 800	
	48年～53年	27,300	11,200	16,100	15,500	700	
	53年～58年	17,900	3,200	14,700	14,000	700	
	58年～63年	13,800	5,500	8,300	9,100	△ 800	
	63年～5年	18,300	100	18,100	17,000	1,100	
平成	5年～10年	26,000	6,500	19,500	16,300	3,200	
	10年～15年	13,000	1,700	11,500	△ 4,300	15,800	
	15年～20年	12,400	9,700	2,800	1,700	1,100	
増減率(%, △は減少)							
昭和	43年～48年	11.2	9.3	35.6	72.7	△ 11.1	
	48年～53年	11.2	5.0	74.2	102.0	10.9	
	53年～58年	6.6	1.4	38.9	45.6	9.9	
	58年～63年	4.8	2.3	15.8	20.4	△ 10.3	
	63年～5年	6.0	0.0	29.8	31.6	15.7	
平成	5年～10年	8.1	2.7	24.7	23.0	39.5	
	10年～15年	3.7	0.7	11.7	△ 4.9	139.8	
	15年～20年	3.4	3.9	2.5	2.1	4.1	
(参考)全国							
割合(%)							
昭和	43年	100.0	91.5	8.5	5.6	2.9	
	48年	100.0	86.2	13.8	10.5	3.3	
	53年	100.0	81.7	18.3	15.2	3.1	
	58年	100.0	77.4	22.6	20.0	2.6	
	63年	100.0	73.0	27.0	24.5	2.5	
平成	5年	100.0	68.1	31.9	29.0	2.9	
	10年	100.0	64.4	35.6	32.6	3.0	
	15年	100.0	61.4	38.6	31.9	6.7	
	20年	100.0	58.9	41.1	32.5	8.6	
	増減率(%, △は減少)						
昭和	43年～48年	17.8	11.3	87.7	118.5	28.5	
	48年～53年	12.0	6.1	49.2	62.9	5.5	
	53年～58年	7.8	2.2	32.7	41.5	△ 10.5	
	58年～63年	7.8	1.6	28.9	32.1	4.4	
	63年～5年	9.0	1.7	28.6	28.9	25.0	
平成	5年～10年	7.7	1.8	20.5	21.3	12.6	
	10年～15年	6.7	1.7	15.7	4.2	141.4	
	15年～20年	5.9	1.7	12.5	7.8	34.7	

注) 「その他」は、ブロック造、レンガ造、鉄骨造など。

付表2-5 住宅の建て方、構造別住宅数（平成20年）

	総数	木造 (防火木造含む)	非木造		
			総数	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	その他 (注)
住宅数(戸)					
住宅総数	372,700	260,200	112,700	84,500	28,200
一戸建	263,200	244,300	18,900	11,000	7,900
長屋建	11,400	6,700	4,700	3,100	1,600
共同住宅	96,900	8,800	88,100	69,700	18,400
その他	1,300	200	900	700	200
割合(%)					
住宅総数	100.0	69.8	30.2	22.7	7.6
一戸建	100.0	92.8	7.2	4.2	3.0
長屋建	100.0	58.8	41.2	27.2	14.0
共同住宅	100.0	9.1	90.9	71.9	19.0
その他	100.0	15.4	69.2	53.8	15.4

注) その他は鉄骨造、レンガ造、ブロック造

付表2-6 住宅の建築の時期別住宅数（平成15年・20年）

建築の時期	住宅数(戸)		割合(%)		(参考)全国の割合(%)	
	平成15年	平成20年	平成15年	平成20年	平成15年	平成20年
総数 <sup>1)</sup>	360,300	372,700	100.0	100.0	100.0	100.0
昭和25年以前	26,600	21,300	7.4	5.7	4.7	3.7
昭和26年～昭和35年	17,300	13,500	4.8	3.6	3.0	2.3
昭和36年～昭和45年	40,000	35,000	11.1	9.4	9.6	7.8
昭和46年～昭和55年	78,500	73,900	21.8	19.8	20.4	18.1
昭和56年～平成2年	80,100	65,100	22.2	17.5	24.6	20.1
平成3年～平成7年	42,800	35,700	11.9	9.6	12.7	10.7
平成8年～平成12年	48,600	48,500	13.5	13.0	14.6	12.7
平成13年～平成15年	19,000	27,500	5.3	7.4	5.9	7.2
平成16年～平成20年9月	..	39,400	..	10.6	..	10.2

1) 住宅の建築の時期「不詳」を含む。

付表2-7 住宅の建築の時期、建て方別住宅数（平成20年）

	総数 <sup>1)</sup>	昭和25年	昭和26年	昭和36年	昭和46年	昭和56年	平成3年	平成8年	平成13年	平成16年
		以前	～35年	～45年	～55年	～平成2年	～7年	～12年	～15年	～20年9月
総数(戸)	372,700	21,300	13,500	35,000	73,900	65,100	35,700	48,500	27,500	39,400
一戸建	263,200	20,600	12,800	30,400	57,700	48,200	23,300	28,700	14,700	21,100
長屋建	11,400	500	400	2,300	3,000	1,200	500	1,200	700	900
共同住宅	96,900	100	200	2,100	12,900	15,600	11,900	18,700	12,100	17,300
その他	1,300	100	100	200	300	200	0	—	—	100
割合-1(%)										
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
一戸建	70.6	96.7	94.8	86.9	78.1	74.0	65.3	59.2	53.5	53.6
長屋建	3.1	2.3	3.0	6.6	4.1	1.8	1.4	2.5	2.5	2.3
共同住宅	26.0	0.5	1.5	6.0	17.5	24.0	33.3	38.6	44.0	43.9
その他	0.3	0.5	0.7	0.6	0.4	0.3	0.0	—	—	0.3
割合-2(%)										
総数	100.0	5.7	3.6	9.4	19.8	17.5	9.6	13.0	7.4	10.6
一戸建	100.0	7.8	4.9	11.6	21.9	18.3	8.9	10.9	5.6	8.0
長屋建	100.0	4.4	3.5	20.2	26.3	10.5	4.4	10.5	6.1	7.9
共同住宅	100.0	0.1	0.2	2.2	13.3	16.1	12.3	19.3	12.5	17.9
その他	100.0	7.7	7.7	15.4	23.1	15.4	0.0	—	—	7.7

1) 住宅の建築の時期「不詳」を含む。

○割合-1は、建築の時期別にみた各建て方が占める割合。

○割合-2は、建て方別にみた各建築の時期が占める割合。

付表2-8 住宅の所有の関係別住宅数（昭和43年～平成20年）

年次	総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家					給与住宅
			総数	公営・都市再生機構・公社の借家			民間借家	
				総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家 <sup>2)</sup>		
実数(戸)								
昭和43年	219,400	161,300	58,200	10,700	10,700		36,300	11,100
48年	244,000	177,000	67,000	10,500	10,500		43,300	13,100
53年	271,300	196,600	74,700	17,200	16,000	1,200	44,400	13,200
58年	289,200	205,900	83,200	17,200	16,400	800	49,700	16,300
63年	303,000	215,700	86,200	15,200	14,000	1,200	57,200	13,800
平成5年	321,300	226,400	92,700	15,400	15,400	—	60,900	16,500
10年	347,300	239,700	102,900	13,200	12,700	500	74,200	15,400
15年	360,300	252,800	103,100	15,100	13,400	1,700	75,400	12,600
20年	372,700	264,400	102,700	14,200	13,300	900	77,700	10,900
割合 (%)								
昭和43年	100.0	73.5	26.5	4.9	...	...	16.5	5.1
48年	100.0	72.5	27.5	4.3	...	...	17.7	5.4
53年	100.0	72.5	27.5	6.3	5.9	0.4	16.4	4.9
58年	100.0	71.2	28.8	5.9	5.7	0.3	17.2	5.6
63年	100.0	71.2	28.4	5.0	4.6	0.4	18.9	4.6
平成5年	100.0	70.5	28.9	4.8	4.8	—	19.0	5.1
10年	100.0	69.0	29.6	3.8	3.7	0.1	21.4	4.4
15年	100.0	70.2	28.6	4.2	3.7	0.5	20.9	3.5
20年	100.0	70.9	27.6	3.8	3.6	0.2	20.8	2.9
増減数 (△は減少)								
昭和43年～48年	24,600	15,700	8,800	△ 200	...	...	7,000	2,000
48年～53年	27,300	19,600	7,700	6,700	...	...	1,100	100
53年～58年	17,900	9,300	8,500	0	400	△ 400	5,300	3,100
58年～63年	13,800	9,800	3,000	△ 2,000	△ 2,400	400	7,500	△ 2,500
63年～5年	18,300	10,700	6,500	200	1,400	—	3,700	2,700
平成5年～10年	26,000	13,300	10,200	△ 2,200	△ 2,700	—	13,300	△ 1,100
10年～15年	13,000	13,100	200	1,900	700	1,200	1,200	△ 2,800
15年～20年	12,400	11,600	△ 400	△ 900	△ 100	△ 800	2,300	△ 1,700
増減率 (%、△は減少)								
昭和43年～48年	11.2	9.7	15.1	△ 1.9	...	...	19.3	18.0
48年～53年	11.2	11.1	11.5	63.8	...	...	2.5	0.8
53年～58年	6.6	4.7	11.4	0.0	2.5	△ 33.3	11.9	23.5
58年～63年	4.8	4.8	3.6	△ 11.6	△ 14.6	50.0	15.1	△ 15.3
63年～5年	6.0	5.0	7.5	1.3	10.0	—	6.5	19.6
平成5年～10年	8.1	5.9	11.0	△ 14.3	△ 17.5	—	21.8	△ 6.7
10年～15年	3.7	5.5	0.2	14.4	5.5	240.0	1.6	△ 18.2
15年～20年	3.4	4.6	△ 0.4	△ 6.0	△ 0.7	△ 47.1	3.1	△ 13.5
(参考)全国								
割合 (%)								
昭和43年	100.0	60.3	39.7	5.8	...	...	27.0	6.9
48年	100.0	59.2	40.8	6.9	4.9	2.1	27.5	6.4
53年	100.0	60.4	39.4	7.6	5.3	2.2	26.1	5.7
58年	100.0	62.4	37.3	7.6	5.4	2.2	24.5	5.2
63年	100.0	61.3	37.5	7.5	5.3	2.2	25.8	4.1
平成5年	100.0	59.8	38.5	7.1	5.0	2.1	26.4	5.0
10年	100.0	60.3	38.1	6.7	4.8	2.0	27.4	3.9
15年	100.0	61.2	36.6	6.7	4.7	2.0	26.8	3.2
20年	100.0	61.2	35.8	5.9	4.1	1.8	27.1	2.8
増減率 (%、△は減少)								
昭和43年～48年	17.8	15.5	21.3	41.8	...	...	19.9	9.7
48年～53年	12.0	14.2	8.2	22.4	22.3	22.5	6.6	0.0
53年～58年	7.8	11.4	2.1	8.3	8.7	7.4	0.9	△ 1.1
58年～63年	7.8	6.0	8.2	5.8	6.5	4.2	13.9	△ 14.8
63年～5年	9.0	6.2	12.0	2.8	2.2	4.4	11.3	32.3
平成5年～10年	7.7	8.6	6.6	2.5	2.6	2.3	12.0	△ 15.7
10年～15年	6.7	8.3	2.6	5.7	4.6	8.3	4.2	△ 14.1
15年～20年	5.9	5.9	3.3	△ 6.7	△ 7.9	△ 3.9	6.9	△ 6.1

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。



付表2-9 住宅の建て方、所有の関係別住宅数（平成20年）

年次	総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家					
			総数	公営・公団・公社の借家			民営借家	給与住宅
				総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家 <sup>2)</sup>		
総数(戸)	372,700	264,400	102,700	14,200	13,300	900	77,700	10,900
一戸建	263,200	243,900	17,200	800	800	-	15,100	1,300
長屋建	11,400	1,300	9,700	2,900	2,900	-	6,400	400
共同住宅	96,900	18,200	75,500	10,400	9,500	900	56,100	9,000
その他	1,300	900	300	-	-	-	100	200
割合-1 (%)								
総数	100.0	70.9	27.6	3.8	3.6	0.2	20.8	2.9
一戸建	100.0	92.7	6.5	0.3	0.3	-	5.7	0.5
長屋建	100.0	11.4	85.1	25.4	25.4	-	56.1	3.5
共同住宅	100.0	18.8	77.9	10.7	9.8	0.9	57.9	9.3
その他	100.0	69.2	23.1	-	-	-	7.7	15.4
割合-2 (%)								
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
一戸建	70.6	92.2	16.7	5.6	6.0	-	19.4	11.9
長屋建	3.1	0.5	9.4	20.4	21.8	-	8.2	3.7
共同住宅	26.0	6.9	73.5	73.2	71.4	100.0	72.2	82.6
その他	0.3	0.3	0.3	-	-	-	0.1	1.8

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

○割合-1は、建て方別にみた各住宅の所有の関係が占める割合。

○割合-2は、住宅の所有の関係別にみた各建て方が占める割合。

付表2-10 専用住宅の所有の関係別1住宅当たり居住室数・居住室の畳数・延べ面積（昭和53年～平成20年）

	1住宅当たり居住室数(室)			1住宅当たり居住室の畳数(畳)			1住宅当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )		
	総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家	総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家	総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家
昭和53年	5.42	6.30	3.31	31.36	37.35	17.11	90.60	109.12	46.62
昭和58年	5.54	6.53	3.34	32.68	39.30	17.85	96.08	116.88	49.48
昭和63年	5.73	6.71	3.53	35.12	41.92	19.73	100.41	121.77	51.99
平成5年	5.75	6.84	3.31	36.35	44.22	18.74	104.04	128.24	49.92
平成10年	5.66	6.81	3.16	37.09	45.42	18.96	107.97	134.58	50.06
平成15年	5.68	6.71	3.25	38.53	46.33	20.25	111.94	137.29	52.56
平成20年	5.59	6.58	3.11	38.32	45.76	19.77	112.72	137.38	51.26
全国									
昭和53年	4.44	5.63	2.78	26.34	34.69	14.68	75.45	101.29	39.36
昭和58年	4.68	5.85	2.86	28.19	36.39	15.47	81.56	107.25	41.72
昭和63年	4.80	6.02	2.93	30.15	39.07	16.38	84.95	112.08	43.08
平成5年	4.79	6.08	2.90	30.96	40.60	16.83	88.38	118.45	44.29
平成10年	4.74	6.00	2.83	31.37	40.84	17.09	89.59	119.97	43.78
平成15年	4.73	5.91	2.84	32.36	41.45	17.74	92.49	121.67	45.59
平成20年	4.65	5.79	2.75	32.55	41.40	17.85	92.71	120.89	45.93

1) 住宅の所有の関係「不詳」含む。

付表2-11 専用住宅の所有の関係別1住宅当たり居住室数、居住室の畳数、延べ面積(平成20年)

	総数 1)	持ち家	借 家				
			総 数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家 2)	民営借家	給与住宅
1住宅当たり居住室数(室)	5.59	6.58	3.11	3.69	3.60	2.99	3.25
1住宅当たり居住室の畳数(畳)	38.32	45.76	19.77	21.34	20.02	19.41	20.44
1住宅当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	112.72	137.38	51.26	58.01	42.91	49.99	52.81
(参考) 全 国							
1住宅当たり居住室数(室)	4.65	5.79	2.75	3.41	3.10	2.60	2.96
1住宅当たり居住室の畳数(畳)	32.55	41.40	17.85	19.82	18.78	17.28	19.92
1住宅当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	92.71	120.89	45.93	51.42	49.52	44.28	51.64

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表2-12 住宅の所有の関係、敷地面積別一戸建の住宅数(平成20年)

	香 川 県			全 国		
	総数 1)	持ち家	借家	総数 1)	持ち家	借家
実数(戸)						
総 数 2)	263,200	243,900	17,200	27,464,000	25,197,000	1,925,000
49m <sup>2</sup> 以下	2,800	1,100	1,600	637,000	409,000	228,000
50 ~ 74m <sup>2</sup>	10,300	6,100	4,200	1,683,000	1,257,000	426,000
75 ~ 99	15,400	12,000	3,400	2,165,000	1,818,000	347,000
100 ~ 149	34,900	31,700	3,200	4,596,000	4,218,000	379,000
150 ~ 199	54,700	52,100	2,600	4,977,000	4,734,000	242,000
200 ~ 299	52,900	51,700	1,200	5,691,000	5,514,000	177,000
300 ~ 499	52,700	51,900	700	4,347,000	4,257,000	90,000
500 ~ 699	19,700	19,600	100	1,349,000	1,331,000	18,000
700 ~ 999	12,700	12,700	100	995,000	984,000	11,000
1000 ~ 1499	3,900	3,900	100	442,000	438,000	4,000
1500m <sup>2</sup> 以上	1,200	1,200	-	240,000	237,000	3,000
割合(%)						
総 数 2)	4,708,407.9	3,706,686.9	553,054.7	100.0	100.0	100.0
49m <sup>2</sup> 以下	50,089.4	16,717.3	51,446.9	2.3	1.6	11.9
50 ~ 74m <sup>2</sup>	184,257.6	92,705.2	135,048.2	6.1	5.0	22.1
75 ~ 99	275,491.9	182,370.8	109,324.8	7.9	7.2	18.0
100 ~ 149	624,329.2	481,762.9	102,893.9	16.7	16.7	19.7
150 ~ 199	978,533.1	791,793.3	83,601.3	18.1	18.8	12.6
200 ~ 299	946,332.7	785,714.3	38,585.2	20.7	21.9	9.2
300 ~ 499	942,754.9	788,753.8	22,508.0	15.8	16.9	4.7
500 ~ 699	352,415.0	297,872.3	3,215.4	4.9	5.3	1.0
700 ~ 999	227,191.4	193,009.1	3,215.4	3.6	3.9	0.6
1000 ~ 1499	69,767.4	59,270.5	3,215.4	1.6	1.7	0.2
1500m <sup>2</sup> 以上	21,466.9	18,237.1	-	0.9	0.9	0.2
1住宅当たり敷地面積(m <sup>2</sup> )	300	312	127	275	286	134

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 敷地面積「不詳」を含む。

付表2-13 住宅の所有の関係、建築の時期、設備状況別住宅数（平成20年）

	住宅総数	台所専用		トイレ				浴室		洗面所	
		専用	共用	水洗トイレ		洋式トイレ		あり	なし	あり	なし
				あり	なし	あり	なし				
実数（戸） <sup>1)</sup>	372,700	366,100	1,000	332,000	35,100	325,300	41,800	363,100	4,000	348,800	18,300
<b>住宅の所有の関係</b>											
持ち家	264,400	264,400	-	237,100	27,300	237,000	27,400	262,700	1,700	256,500	7,900
借家	102,700	101,700	1,000	94,900	7,800	88,400	14,400	100,500	2,200	92,300	10,500
公営の借家	13,300	13,300	-	11,000	2,200	10,900	2,400	13,000	200	12,400	800
都市再生機構・公社の借家 <sup>2)</sup>	900	900	-	900	-	900	-	900	-	900	-
民営借家	77,700	77,600	100	72,200	5,500	67,400	10,300	76,400	1,300	69,100	8,600
木造	26,100	26,100	0	21,000	5,100	18,600	7,500	25,100	1,000	21,400	4,700
非木造	51,600	51,500	100	51,200	400	48,800	2,800	51,300	300	47,700	3,900
給与住宅	10,900	9,900	900	10,700	100	9,200	1,700	10,100	700	9,800	1,000
<b>建築の時期</b>											
昭和25年以前	21,300	21,300	-	14,900	6,300	15,300	6,000	20,600	600	18,500	2,800
昭和26年～昭和35年	13,500	13,500	-	10,200	3,300	10,000	3,500	13,200	300	11,900	1,600
36年～ 45年	35,000	35,000	-	26,300	8,700	26,300	8,600	34,000	900	31,500	3,400
46年～ 55年	73,900	73,000	900	63,200	10,700	59,200	14,600	72,600	1,200	69,800	4,000
56年～平成2年	65,100	65,000	200	61,100	4,000	59,300	5,800	64,600	500	62,900	2,200
平成3年～ 7年	35,700	35,700	-	35,000	700	34,800	900	35,700	100	34,500	1,200
8年～ 12年	48,500	48,500	-	48,100	400	47,900	600	48,400	100	47,200	1,300
13年～ 15年	27,500	27,500	-	27,300	200	26,900	500	27,400	0	26,700	800
16年～平成20年9月	39,400	39,400	-	39,100	300	39,100	100	39,400	-	38,800	300

1) 住宅の所有の関係及び建築の時期「不詳」を含む。

2) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表2-14 住宅の設備状況（昭和43年～平成20年）

	水洗化率(%)		洋式トイレ保有率(%)		浴室保有率(%)		洗面所保有率(%)	
	香川県	全国	香川県	全国	香川県	全国	香川県	全国
昭和43年	6.9	17.1	...	...	76.9	65.6	...	...
48年	15.2	31.4	...	...	83.1	73.3	...	...
53年	28.6	45.9	...	...	90.3	82.8	...	...
58年	42.3	58.2	...	...	93.2	88.3	...	...
63年	51.6	66.4	...	...	95.2	91.2	...	...
平成5年	65.1	75.6	...	...	96.5	93.5	88.5	81.1
10年	75.6	83.0	...	...	96.8	95.4	91.1	85.5
15年	84.2	88.4	80.2	85.9	97.3	95.7	93.0	88.1
20年	89.1	90.7	87.3	89.6	97.4	95.5	93.6	89.5

付表2-15 住宅の所有の関係、建築の時期別設備状況の割合（平成20年）

	台所専用率(%)	水洗化率(%)	洋式トイレ保有率(%)	浴室保有率(%)	洗面所保有率(%)
<b>住宅の所有の関係</b>					
持ち家	100.0	89.7	89.6	99.4	97.0
借家	99.0	92.4	86.1	97.9	89.9
公営の借家	100.0	82.7	82.0	97.7	93.2
都市再生機構・公社の借家 <sup>2)</sup>	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
民営借家	99.9	92.9	86.7	98.3	88.9
木造	100.0	80.5	71.3	96.2	82.0
非木造	99.8	99.2	94.6	99.4	92.4
給与住宅	90.8	98.2	84.4	92.7	89.9
<b>建築の時期</b>					
昭和25年以前	100.0	70.0	71.8	96.7	86.9
昭和26年～昭和35年	100.0	75.6	74.1	97.8	88.1
36年～ 45年	100.0	75.1	75.1	97.1	90.0
46年～ 55年	98.8	85.5	80.1	98.2	94.5
56年～平成2年	99.8	93.9	91.1	99.2	96.6
平成3年～ 7年	100.0	98.0	97.5	100.0	96.6
8年～ 12年	100.0	99.2	98.8	99.8	97.3
13年～ 15年	100.0	99.3	97.8	99.6	97.1
16年～平成20年9月	100.0	99.2	99.2	100.0	98.5

1) 住宅の所有の関係及び建築の時期「不詳」を含む。

2) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表2-16 建築の時期、高齢者等のための設備状況別住宅数（平成20年）

実数（戸）	高齢者等のための設備がある														
	総数 <sup>2)</sup>	総数 <sup>2)</sup>	手すりがある									またぎやすい高さの浴槽	廊下などの幅が車椅子で通行可能	段差のない屋内	道路から玄関まで車椅子で通行可能
			玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	階段	居室	その他					
総数 <sup>1)</sup>	372,700	201,600	162,700	26,900	72,700	83,400	11,600	21,600	105,300	4,800	3,200	87,500	63,500	73,100	47,300
昭和35年以前	34,800	19,000	15,600	2,900	9,100	7,900	1,800	3,500	6,500	900	800	7,200	3,700	2,500	5,500
昭和36年～昭和45年	35,000	18,100	14,700	2,900	8,000	7,100	1,400	3,000	7,900	700	300	7,800	4,000	2,600	5,400
昭和46年～昭和55年	73,900	37,500	31,400	4,100	14,900	13,400	2,400	4,300	19,700	1,000	600	13,900	9,600	5,300	8,100
昭和56年～平成2年	65,100	31,000	25,000	2,600	9,100	8,700	1,800	3,400	18,400	800	700	11,200	8,100	5,000	6,100
平成3年～平成7年	35,700	17,700	14,400	2,100	5,600	6,200	900	2,200	10,400	200	200	6,900	5,500	5,300	3,100
平成8年～平成12年	48,500	27,900	22,100	4,500	9,500	13,900	1,500	2,400	15,600	400	200	13,200	10,900	15,800	5,500
平成13年～平成17年	43,700	29,900	24,300	5,200	10,500	16,500	1,300	2,100	17,200	400	200	15,800	13,100	21,600	7,700
平成18年～平成20年9月	23,100	19,000	14,100	2,400	5,500	9,100	400	700	8,700	200	0	10,900	8,400	14,800	5,400
割合（％）															
総数 <sup>1)</sup>	100.0	54.1	43.7	7.2	19.5	22.4	3.1	5.8	28.3	1.3	0.9	23.5	17.0	19.6	12.7
昭和35年以前	100.0	54.6	44.8	8.3	26.1	22.7	5.2	10.1	18.7	2.6	2.3	20.7	10.6	7.2	15.8
昭和36年～昭和45年	100.0	51.7	42.0	8.3	22.9	20.3	4.0	8.6	22.6	2.0	0.9	22.3	11.4	7.4	15.4
昭和46年～昭和55年	100.0	50.7	42.5	5.5	20.2	18.1	3.2	5.8	26.7	1.4	0.8	18.8	13.0	7.2	11.0
昭和56年～平成2年	100.0	47.6	38.4	4.0	14.0	13.4	2.8	5.2	28.3	1.2	1.1	17.2	12.4	7.7	9.4
平成3年～平成7年	100.0	49.6	40.3	5.9	15.7	17.4	2.5	6.2	29.1	0.6	0.6	19.3	15.4	14.8	8.7
平成8年～平成12年	100.0	57.5	45.6	9.3	19.6	28.7	3.1	4.9	32.2	0.8	0.4	27.2	22.5	32.6	11.3
平成13年～平成17年	100.0	68.4	55.6	11.9	24.0	37.8	3.0	4.8	39.4	0.9	0.5	36.2	30.0	49.4	17.6
平成18年～平成20年9月	100.0	82.3	61.0	10.4	23.8	39.4	1.7	3.0	37.7	0.9	0.0	47.2	36.4	64.1	23.4
全国の割合（％）															
総数 <sup>1)</sup>	100.0	48.7	37.3	7.9	16.8	19.8	2.6	4.4	24.0	1.1	0.8	22.9	16.1	20.0	12.4

1) 建築の時期「不詳」を含む。

2) 複数回答があるので、内訳の計は総数に一致しない。

付表2-17 住宅の所有の関係、自動火災感知設備状況・省エネルギー設備等別住宅数（平成20年）

実数（戸）	住宅総数 1) 2)	自動火災感知設備あり	省エネルギー設備等あり				
			太陽熱を利用した温水機器等あり	太陽光を利用した発電機器あり	二重サッシ又は複層ガラスの窓		
					すべての窓にあり	一部の窓にあり	
総数 <sup>3)</sup>	372,700	112,200	55,600	6,400	20,700	29,900	
持ち家	264,400	63,500	53,200	6,100	17,300	27,700	
借家	102,700	48,700	2,400	200	3,500	2,200	
公営の借家	13,300	7,300	1,100	100	100	200	
都市再生機構・公社の借家 <sup>4)</sup>	900	200	-	-	-	-	
民営借家	77,700	35,600	1,100	100	3,400	1,800	
給与住宅	10,900	5,500	300	100	0	200	
割合（％）							
総数 <sup>3)</sup>	100.0	30.1	14.9	1.7	5.6	8.0	
持ち家	100.0	24.0	20.1	2.3	6.5	10.5	
借家	100.0	47.4	2.3	0.2	3.4	2.1	
公営の借家	100.0	54.9	8.3	0.8	0.8	1.5	
都市再生機構・公社の借家 <sup>4)</sup>	100.0	22.2	-	-	-	-	
民営借家	100.0	45.8	1.4	0.1	4.4	2.3	
給与住宅	100.0	50.5	2.8	0.9	0.0	1.8	
全国の割合（％）							
総数 <sup>3)</sup>	100.0	45.0	5.3	1.1	10.6	10.5	

1) 住宅の防火設備状況「不詳」を含む。

2) 省エネルギー設備等「不詳」を含む。

3) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

4) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表2-18

構造、建て方、住宅の所有の関係、自動火災感知設備の状況別住宅数(平成20年)

	総数 1)	自動火災感知設備がある						自動火災 感知設備 はない
		総数 2)	寝室	台所	階段	廊下	その他	
住宅総数 3)	372,700	112,200	61,800	80,700	9,300	15,200	16,400	254,900
[ 構造別 ]								
木造	180,800	29,300	8,100	23,400	2,500	2,200	1,900	149,600
防火木造	79,400	20,800	9,000	16,200	2,900	3,300	2,500	57,900
非木造	111,400	61,800	44,600	40,900	3,800	9,700	12,000	46,600
その他	1,200	300	100	200	100	0	-	800
[ 建て方別 ]								
一戸建	263,200	49,500	15,600	39,800	6,000	5,800	4,300	211,700
長屋建	11,400	3,800	2,600	2,700	700	500	600	7,200
共同住宅	96,900	58,400	43,300	37,800	2,500	8,600	11,300	35,200
その他	1,300	400	300	300	200	300	100	700
[ 所有関係別 ]								
持ち家	264,400	63,500	30,100	50,500	6,500	9,000	8,900	200,800
借家	102,700	48,700	31,700	30,200	2,800	6,200	7,500	54,100
公営の借家	13,300	7,300	5,000	4,200	400	1,000	1,500	5,900
都市再生機構・公社の借家 4)	900	200	0	100	-	0	0	700
民営借家	77,700	35,600	23,300	21,900	1,800	4,100	4,800	42,100
給与住宅	10,900	5,500	3,400	4,000	600	1,100	1,200	5,300
<b>【割合】</b>								
住宅総数	100.0	30.1	16.6	21.7	2.5	4.1	4.4	68.4
[ 構造別 ]								
木造	100.0	16.2	4.5	12.9	1.4	1.2	1.1	82.7
防火木造	100.0	26.2	11.3	20.4	3.7	4.2	3.1	72.9
非木造	100.0	55.5	40.0	36.7	3.4	8.7	10.8	41.8
その他	100.0	25.0	8.3	16.7	8.3	0.0	-	66.7
[ 建て方別 ]								
一戸建	100.0	18.8	5.9	15.1	2.3	2.2	1.6	80.4
長屋建	100.0	33.3	22.8	23.7	6.1	4.4	5.3	63.2
共同住宅	100.0	60.3	44.7	39.0	2.6	8.9	11.7	36.3
その他	100.0	30.8	23.1	23.1	15.4	23.1	7.7	53.8
[ 所有関係別 ]								
持ち家	100.0	24.0	11.4	19.1	2.5	3.4	3.4	75.9
借家	100.0	47.4	30.9	29.4	2.7	6.0	7.3	52.7
公営の借家	100.0	54.9	37.6	31.6	3.0	7.5	11.3	44.4
都市再生機構・公社の借家 4)	100.0	22.2	0.0	11.1	-	0.0	0.0	77.8
民営借家	100.0	45.8	30.0	28.2	2.3	5.3	6.2	54.2
給与住宅	100.0	50.5	31.2	36.7	5.5	10.1	11.0	48.6
《全国》【割合】								
住宅総数	100.0	45.0	29.0	29.2	5.4	5.5	5.6	52.0
[ 構造別 ]								
木造	100.0	28.3	12.8	20.0	5.5	2.9	2.3	69.7
防火木造	100.0	34.9	18.4	24.9	8.0	4.6	3.5	62.6
非木造	100.0	64.0	48.0	38.7	3.3	8.0	9.4	31.9
その他	100.0	40.1	27.2	23.2	5.8	3.3	5.3	54.9
[ 建て方別 ]								
一戸建	100.0	31.1	14.4	23.1	7.7	4.2	2.8	67.6
長屋建	100.0	33.7	20.3	21.6	6.7	2.5	3.8	59.6
共同住宅	100.0	64.1	48.9	37.7	2.3	7.4	9.3	30.7
その他	100.0	38.9	22.2	28.3	11.9	14.6	9.5	51.4
[ 所有関係別 ]								
持ち家	100.0	39.6	22.3	29.2	7.6	6.0	5.2	60.4
借家	100.0	58.0	42.8	31.5	2.2	5.2	6.8	42.0
公営の借家	100.0	66.2	54.3	41.4	1.5	4.8	8.4	33.8
都市再生機構・公社の借家 4)	100.0	64.1	48.3	39.6	0.1	5.1	7.1	35.9
民営借家	100.0	55.5	40.1	28.7	2.2	4.9	6.1	44.5
給与住宅	100.0	65.7	48.1	39.8	4.7	9.2	11.0	34.3

- 1) 自動火災感知設備の状況「不詳」を含む。
- 2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。
- 3) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
- 4) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表2-19 建築の時期、住宅の耐震工事状況別持ち家数（平成20年）

	持ち家総数	耐震工事をした持ち家					
		総数 1)	壁の新設 ・補強	筋かいの 設置	基礎の 補強	金具によ る補強	その他
実数（戸）							
総数 2)	264,400	9,600	2,600	3,400	4,100	5,400	1,200
昭和35年以前	32,100	1,100	200	300	400	600	200
昭和36年～昭和45年	28,600	1,200	400	200	400	800	200
昭和46年～昭和55年	55,800	2,000	500	600	600	1,300	300
昭和56年～平成 2年	47,000	1,100	200	300	300	500	100
平成 3年～平成 7年	23,100	600	100	300	200	300	0
平成 8年～平成12年	31,600	1,100	100	500	600	600	100
平成13年～平成17年	27,000	1,300	600	700	900	800	100
平成18年～平成20年9月	16,400	1,200	500	500	800	500	200
割合（％）							
総数 2)	100.0	3.6	1.0	1.3	1.6	2.0	0.5
昭和35年以前	100.0	3.4	0.6	0.9	1.2	1.9	0.6
昭和36年～昭和45年	100.0	4.2	1.4	0.7	1.4	2.8	0.7
昭和46年～昭和55年	100.0	3.6	0.9	1.1	1.1	2.3	0.5
昭和56年～平成 2年	100.0	2.3	0.4	0.6	0.6	1.1	0.2
平成 3年～平成 7年	100.0	2.6	0.4	1.3	0.9	1.3	0.0
平成 8年～平成12年	100.0	3.5	0.3	1.6	1.9	1.9	0.3
平成13年～平成17年	100.0	4.8	2.2	2.6	3.3	3.0	0.4
平成18年～平成20年9月	100.0	7.3	3.0	3.0	4.9	3.0	1.2
全国の割合（％）							
総数 2)	100.0	3.5	1.3	1.3	1.5	1.7	0.5

- 1) 複数回答のため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。  
 2) 建築の時期「不詳」を含む。

付表2-20 住宅の耐震診断の有無、耐震改修工事状況別持ち家数（平成20年）

	総数	耐震改修工事をした						耐震改修 工事を していない
		総数 1)	壁の新設 ・補強	筋かいの 設置	基礎の 補強	金具によ る	その他	
持ち家総数	264,400	9,600	2,600	3,400	4,100	5,400	1,200	254,800
耐震診断をしたことがある	19,600	3,300	1,200	1,400	1,900	1,900	300	16,300
耐震性が確保されていた	18,200	2,500	1,000	1,200	1,600	1,300	200	15,600
耐震性が確保されていなかった	1,400	700	100	200	300	600	100	700
耐震診断をしたことはない	244,800	6,400	1,400	2,000	2,300	3,600	900	238,400
割合-1								
持ち家総数	100.0	3.6	1.0	1.3	1.6	2.0	0.5	96.4
耐震診断をしたことがある	100.0	16.8	6.1	7.1	9.7	9.7	1.5	83.2
耐震性が確保されていた	100.0	13.7	5.5	6.6	8.8	7.1	1.1	85.7
耐震性が確保されていなかった	100.0	50.0	7.1	14.3	21.4	42.9	7.1	50.0
耐震診断をしたことはない	100.0	2.6	0.6	0.8	0.9	1.5	0.4	97.4
割合-2								
持ち家総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
耐震診断をしたことがある	7.4	34.4	46.2	41.2	46.3	35.2	25.0	6.4
耐震性が確保されていた	6.9	26.0	38.5	35.3	39.0	24.1	16.7	6.1
耐震性が確保されていなかった	0.5	7.3	3.8	5.9	7.3	11.1	8.3	0.3
耐震診断をしたことはない	92.6	66.7	53.8	58.8	56.1	66.7	75.0	93.6
(全国)								
割合-1								
持ち家総数	100.0	3.5	1.3	1.3	1.5	1.7	0.5	96.5
耐震診断をしたことがある	100.0	13.9	6.2	6.5	7.3	7.4	2.1	86.1
耐震性が確保されていた	100.0	10.5	4.6	5.1	6.4	5.2	1.7	89.5
耐震性が確保されていなかった	100.0	36.1	16.8	16.1	13.2	21.9	4.9	63.9
耐震診断をしたことはない	100.0	2.3	0.7	0.7	0.8	1.0	0.3	97.7
割合-2								
持ち家総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
耐震診断をしたことがある	10.3	40.7	50.3	50.3	51.7	45.0	41.0	9.2
耐震性が確保されていた	9.0	26.9	32.4	34.1	39.6	27.5	28.4	8.3
耐震性が確保されていなかった	1.3	13.8	17.9	16.2	12.2	17.5	12.6	0.9
耐震診断をしたことはない	89.7	59.3	49.7	49.7	48.3	55.0	59.0	90.8

- 1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。  
 ・割合-1は、住宅の耐震診断の有無別にみた耐震改修工事の状況が占める割合  
 ・割合-2は、住宅の耐震改修工事の状況別にみた耐震診断の有無が占める割合

付表2-21 オートロックの別、エレベーターの有無別共同住宅数(平成20年)

	総数	エレベーターの有無				なし
		あり 1)	あり			
			ドアの一部が ガラス張り	防犯カメラ の設置	これらの 設備はない	
共同住宅総数 2)	96,900	34,400	27,400	16,100	5,000	62,500
オートロック式	24,700	23,000	18,600	11,100	2,800	1,700
オートロック式ではない	72,200	11,500	8,800	5,000	2,100	60,700
割合-1						
共同住宅総数	100.0	35.5	28.3	16.6	5.2	64.5
オートロック式	100.0	93.1	75.3	44.9	11.3	6.9
オートロック式ではない	100.0	15.9	12.2	6.9	2.9	84.1
割合-2						
共同住宅総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
オートロック式	25.5	66.9	67.9	68.9	56.0	2.7
オートロック式ではない	74.5	33.4	32.1	31.1	42.0	97.1
(全国)						
割合-1						
共同住宅総数	100.0	41.3	25.3	22.1	7.4	58.7
オートロック式	100.0	87.2	55.2	55.6	10.5	12.8
オートロック式ではない	100.0	24.8	14.6	10.2	6.4	75.2
割合-2						
共同住宅総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
オートロック式	26.4	55.7	57.4	66.1	37.2	5.7
オートロック式ではない	73.6	44.3	42.6	33.9	62.8	94.3

1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

2) オートロック式の有無の合計は共同住宅総数とは必ずしも一致しない。

- ・割合-1は、オートロックの別別にみたエレベーターの有無が占める割合
- ・割合-2は、エレベーターの有無別にみたオートロックの別が占める割合

付表3-1 世帯の年間収入階級、住宅の所有の関係別普通世帯数（平成20年）

	総数 1)	100万 円未満	100～ 200	200～ 300	300～ 400	400～ 500	500～ 600	600～ 700	700～ 800	800～ 900	900～ 1000	1000～ 1500	1500～ 2000	2000万 円以上
実数（世帯） 2)	374,500	23,400	45,200	60,000	57,400	45,000	37,000	24,800	21,100	14,500	11,600	16,200	3,200	1,700
うち持ち家（世帯）	264,400	13,100	29,000	39,900	40,700	33,100	28,600	19,400	17,500	12,200	10,200	13,800	2,900	1,500
持ち家世帯率（%）	70.6	56.0	64.2	66.5	70.9	73.6	77.3	78.2	82.9	84.1	87.9	85.2	90.6	88.2
全国持ち家世帯率（%）	60.9	43.3	49.2	56.9	59.4	63.4	69.2	74.1	77.8	81.4	84.1	86.0	90.0	90.3

1) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。 2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表3-2 家計を主に支える者の年齢別持ち家世帯数（昭和48年～平成20年）

	総数 1)	25歳 未満	25～29	30～34	35～39	40～44	45～49	50～54	55～59	60～64	65～69	70～74	75歳 以上
持ち家世帯率（%）													
昭和58年	70.9	9.4	32.7	60.1		77.0		84.4		84.8			
昭和63年	70.9	7.7	24.4	45.5	62.5	73.3	75.9	81.4	86.1	88.8	84.5		78.4
平成5年	70.2	4.9	19.0	41.7	60.2	71.5	76.5	80.1	83.4	86.3	87.1		85.1
平成10年	68.7	3.2	15.7	32.7	49.5	68.3	75.6	79.5	82.6	87.2	88.6		85.6
平成15年	69.9	2.8	20.4	30.9	49.4	64.3	76.4	78.5	80.3	84.6	88.5		88.0
平成20年	70.6	2.9	16.8	36.9	52.0	63.3	72.2	80.1	81.8	87.3	86.8	88.1	90.7
全国（平成20年）													
持ち家世帯率（%）	60.9	2.6	11.6	29.9	46.1	57.7	66.8	72.5	75.9	78.9	79.9	80.2	81.0

1) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。 2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表3-3 家計を主に支える者の通勤時間別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数（昭和58年～平成20年）

	総数 1)	14分 以下	うち0分 2)	15～29	30～59	60～89	90～119	120分 以上	平均通勤 時間 (分)
実数（戸）									
昭和58年	178,900	65,300	4,700	62,600	41,600	6,900	1,300	1,000	...
昭和63年	183,200	67,100	4,000	68,400	39,500	6,200	900	600	...
平成5年	193,300	70,500	2,800	73,100	40,400	7,100	800	700	...
平成10年	196,000	56,200	2,700	67,200	59,300	10,800	1,500	400	23.6
平成15年	186,100	50,400	2,900	66,700	53,200	11,200	1,700	600	24.0
平成20年	185,100	58,900	2,200	70,700	42,800	7,000	1,200	600	21.5
割合（%）									
昭和58年	100.0	36.5	2.6	35.0	23.3	3.9	0.7	0.6	...
昭和63年	100.0	36.6	2.2	37.3	21.6	3.4	0.5	0.3	...
平成5年	100.0	36.5	1.4	37.8	20.9	3.7	0.4	0.4	...
平成10年	100.0	28.7	1.4	34.3	30.3	5.5	0.8	0.2	...
平成15年	100.0	27.1	1.6	35.8	28.6	6.0	0.9	0.3	...
平成20年	100.0	31.8	1.2	38.2	23.1	3.8	0.6	0.3	...
全国の割合（%）									
総数 2)	100.0	23.2	1.2	29.1	28.9	12.3	3.1	0.8	27.8

1) 家計を主に支える者の通勤時間「不詳」を含む。

2) 平成5年以前は、「自宅又は住み込み」



付表3-4 家計を主に支える者の通勤時間、住宅の所有の関係別家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数（平成20年）

	総数 1)	14分 以下	うち0分 2)	15～29	30～59	60～89	90～119	120分 以上	平均通勤 時間 (分)
実数(戸)									
総数	185,100	58,900	2,200	70,700	42,800	7,000	1,200	600	21.5
持ち家	121,000	34,900	1,600	45,200	32,100	5,500	1,000	500	22.9
持ち家以外	64,200	23,900	600	25,500	10,700	1,400	100	100	18.9
公営の借家	6,400	2,100	0	2,900	1,200	100	-	-	20.5
都市再生機構・公社の借家 3)	500	200	-	200	200	-	-	-	20.9
民営借家	45,700	16,400	200	19,300	8,000	1,200	100	100	19.7
給与住宅	10,200	5,000	300	2,700	900	100	-	-	12.6
同居・住宅以外の建物に居住	1,400	300	100	500	400	-	-	0	24.4
割合(%)									
総数	100.0	31.8	1.2	38.2	23.1	3.8	0.6	0.3	
持ち家	100.0	28.8	1.3	37.4	26.5	4.5	0.8	0.4	...
持ち家以外	100.0	37.2	0.9	39.7	16.7	2.2	0.2	0.2	...
公営の借家	100.0	32.8	0.0	45.3	18.8	1.6	-	-	...
都市再生機構・公社の借家 3)	100.0	40.0	-	40.0	40.0	-	-	-	...
民営借家	100.0	35.9	0.4	42.2	17.5	2.6	0.2	0.2	...
給与住宅	100.0	49.0	2.9	26.5	8.8	1.0	-	-	...
同居・住宅以外の建物に居住	100.0	21.4	7.1	35.7	28.6	-	-	0.0	...

1) 家計を主に支える者の通勤時間「不詳」を含む。

2) 平成5年以前は、「自宅又は住み込み」

3) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表3-5 住宅の所有の関係別居住密度（昭和58年～平成20年）

	総数 1)	持ち家	借家							給与住宅	
			総数	公営の 借家	都市再生 機構・公 社の借家 2)	民 営 借 家					
						木 造		非 木 造			
						専用	共用	専用	共用		
<b>1人当たり居住 室の量数(畳)</b>											
昭和58年	9.72	10.55	6.80	5.93	5.23	6.75	5.79	8.16	4.97	7.37	
昭和63年	10.78	11.66	7.66	6.58	5.28	7.55	6.77	8.79	7.23	7.92	
平成5年	11.86	12.87	8.16	7.19	-	8.20	6.67	8.66	6.47	8.48	
平成10年	13.07	14.25	8.96	8.03	4.23	9.22	13.14	8.97	6.51	9.37	
平成15年	14.02	15.27	9.61	8.62	6.62	10.27		9.61		9.69	
平成20年	14.59	15.93	9.84	9.84	8.87	10.06		9.64		10.15	
全国											
平成20年	12.87	14.23	9.34	8.87	8.87	9.63		9.32		9.55	
<b>1室当たり人員 (人)</b>											
昭和58年	0.61	0.57	0.79	0.85	0.97	0.77	0.87	0.71	1.17	0.76	
昭和63年	0.57	0.54	0.73	0.81	0.97	0.71	0.79	0.69	0.77	0.74	
平成5年	0.54	0.50	0.69	0.76	-	0.66	0.75	0.69	0.87	0.70	
平成10年	0.50	0.47	0.67	0.69	1.24	0.63	0.47	0.70	0.93	0.67	
平成15年	0.48	0.45	0.65	0.64	0.80	0.59		0.69		0.67	
平成20年	0.47	0.44	0.65	0.59	0.63	0.62		0.69		0.63	
全国											
平成20年	0.54	0.50	0.70	0.66	0.68	0.66		0.73		0.71	

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

\*平成15年及び20年の民営借家は木造・非木造のみ

2) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表3-6 住宅の種類、専用住宅の所有の関係別借家の1畳当たり家賃（昭和58年～平成20年）

	総数	専用住宅						農林漁業併用住宅	店舗その他の併用住宅
		総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家 <sup>1)</sup>	民営借家		給与住宅		
					木造	非木造			
実数（円）									
昭和58年	1,053	1,034	525	820	1,249	2,002	481	986	1,557
昭和63年	1,365	1,350	663	1,197	1,425	2,312	603	-	1,704
平成5年	1,768	1,773	860	-	1,736	2,976	1,044	-	1,551
平成10年	2,078	2,089	822	1,492	1,928	3,263	787	862	1,732
平成15年	2,022	2,033	829	1,684	1,724	2,953	975	-	1,329
平成20年	2,163	2,177	927	1,950	1,959	2,944	1,229	-	1,242
全国									
平成20年	3,002	3,013	1,129	3,360	2,688	3,980	1,407	-	2,071
増減率（%）									
昭和58年～昭和63年	29.6	30.6	26.3	46.0	14.1	15.5	25.4	-	9.4
昭和63年～平成5年	29.5	31.3	29.7	-	21.8	28.7	73.1	-	△ 9.0
平成5年～平成10年	17.5	17.8	△ 4.4	-	11.1	9.6	△ 24.6	-	11.7
平成10年～平成15年	△ 2.7	△ 2.7	0.9	12.9	△ 10.6	△ 9.5	23.9	-	△ 23.3
平成15年～平成20年	7.0	7.1	11.8	15.8	13.6	△ 0.3	26.1	-	△ 6.5
全国									
平成20年	4.8	4.7	0.2	5.6	△ 1.4	0.5	19.3	-	2.0

\*平成15年及び20年の「店舗その他の併用住宅」は、農林漁業併用住宅含む。

1)平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表3-7 住宅の所有の関係、最寄りの生活関連施設までの距離別主世帯数（平成20年）

	実数（世帯）			割合（%）		
	総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家	総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家
総数	372,700	264,400	102,700	100.0	100.0	100.0
(最寄りの医療機関までの距離)						
250m未満	85,400	55,100	28,900	22.9	20.8	28.1
250m～500m	93,200	57,300	34,100	25.0	21.7	33.2
500m～1000m	97,700	69,600	26,400	26.2	26.3	25.7
1000m以上	96,500	82,500	13,400	25.9	31.2	13.0
(最寄りの公園までの距離)						
250m未満	92,100	58,000	32,500	24.7	21.9	31.6
250m～500m	77,800	52,100	23,900	20.9	19.7	23.3
500m～1000m	78,900	55,600	22,700	21.2	21.0	22.1
1000m以上	123,900	98,700	23,600	33.2	37.3	23.0
(最寄りの公民館・集会所までの距離)						
250m未満	139,100	110,100	27,700	37.3	41.6	27.0
250m～500m	98,900	70,200	27,500	26.5	26.6	26.8
500m～1000m	73,500	44,300	27,800	19.7	16.8	27.1
1000m以上	61,200	39,700	19,800	16.4	15.0	19.3
(最寄りの緊急避難場所までの距離)						
250m未満	75,000	51,700	22,000	20.1	19.6	21.4
250m～500m	92,800	66,800	25,000	24.9	25.3	24.3
500m～1000m	108,100	72,900	33,700	29.0	27.6	32.8
1000m～2000m	76,200	57,600	17,200	20.4	21.8	16.7
2000m以上	20,600	15,300	4,800	5.5	5.8	4.7
(最寄りの老人デイサービスセンターまでの距離)						
250m未満	28,400	19,700	8,600	7.6	7.5	8.4
250m～500m	44,300	28,400	15,000	11.9	10.7	14.6
500m～1000m	82,600	51,600	30,100	22.2	19.5	29.3
1000m～2000m	117,200	83,400	31,100	31.4	31.5	30.3
2000m以上	100,200	81,300	18,000	26.9	30.7	17.5
(最寄りの幅員6メートル以上の道路までの距離)						
50m未満	131,400	86,200	42,900	35.3	32.6	41.8
50m～100m	71,700	52,800	18,200	19.2	20.0	17.7
100m～200m	69,100	49,200	18,700	18.5	18.6	18.2
200m～500m	59,700	44,600	14,400	16.0	16.9	14.0
500m以上	40,800	31,600	8,500	10.9	12.0	8.3
(最寄りの郵便局・銀行までの距離)						
100m未満	25,800	17,100	8,400	6.9	6.5	8.2
100m～200m	42,500	27,400	14,300	11.4	10.4	13.9
200m～500m	85,300	55,000	28,800	22.9	20.8	28.0
500m～1000m	87,200	61,500	24,200	23.4	23.3	23.6
1000m以上	131,900	103,400	27,100	35.4	39.1	26.4

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

付表3-8 住宅の所有の関係、最寄りの交通機関までの距離別主世帯数（平成20年）

	総数 1)	持ち家	借家					
			総数	公営の 借家	都市再生機 構・公社の 借家 2)	民営借家	給与住宅	
実数（世帯）								
総数	372,700	264,400	102,700	13,300	900	77,700	10,900	
駅まで200m未満	18,500	10,600	7,600	1,300	-	5,700	600	
200m～500m	39,100	22,800	15,900	1,600	-	12,300	1,900	
500m～1000m	67,700	45,600	21,000	1,700	-	17,500	1,800	
1000m～2000m	82,400	55,600	25,100	4,300	100	18,600	2,100	
バス停まで100m未満	8,900	6,000	2,700	100	-	2,400	100	
100m～200m	14,100	9,400	4,300	500	-	3,600	300	
200m～500m	18,400	11,800	6,500	700	-	4,900	800	
500m以上	41,100	28,400	11,600	3,000	100	7,700	800	
2000m以上	165,000	129,800	33,100	4,300	800	23,500	4,500	
バス停まで100m未満	18,600	14,500	4,000	500	-	3,100	300	
100m～200m	28,000	21,900	6,000	1,200	600	3,900	300	
200m～500m	42,100	32,600	9,000	1,400	-	6,800	800	
500m～1000m	24,300	19,400	4,600	200	100	3,300	1,000	
1000m以上	51,900	41,300	9,500	900	100	6,400	2,000	
割合（％）								
総数	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
駅まで200m未満	5.0	4.0	7.4	9.8	-	7.3	5.5	
200m～500m	10.5	8.6	15.5	12.0	-	15.8	17.4	
500m～1000m	18.2	17.2	20.4	12.8	-	22.5	16.5	
1000m～2000m	22.1	21.0	24.4	32.3	11.1	23.9	19.3	
バス停まで100m未満	2.4	2.3	2.6	0.8	-	3.1	0.9	
100m～200m	3.8	3.6	4.2	3.8	-	4.6	2.8	
200m～500m	4.9	4.5	6.3	5.3	-	6.3	7.3	
500m以上	11.0	10.7	11.3	22.6	11.1	9.9	7.3	
2000m以上	44.3	49.1	32.2	32.3	88.9	30.2	41.3	
バス停まで100m未満	5.0	5.5	3.9	3.8	-	4.0	2.8	
100m～200m	7.5	8.3	5.8	9.0	66.7	5.0	2.8	
200m～500m	11.3	12.3	8.8	10.5	-	8.8	7.3	
500m～1000m	6.5	7.3	4.5	1.5	11.1	4.2	9.2	
1000m以上	13.9	15.6	9.3	6.8	11.1	8.2	18.3	

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表4-1 住宅の所有の関係・建て方・世帯人員・最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況別主世帯数（平成20年）

	実数（世帯）					割合（%）				
	総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準		総数 1)	最低居住面積水準		誘導居住面積水準	
		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満
総数（世帯）	372,700	355,600	11,500	249,200	117,900	100.0	95.4	3.1	66.9	31.6
【住宅の所有の関係】										
持ち家	264,400	263,600	800	212,300	52,100	100.0	99.7	0.3	80.3	19.7
借家	102,700	92,000	10,700	37,000	65,800	100.0	89.6	10.4	36.0	64.1
公営の借家	13,300	12,800	500	6,300	6,900	100.0	96.2	3.8	47.4	51.9
都市再生機構・公社の借家 3)	900	900	100	200	700	100.0	100.0	11.1	22.2	77.8
民営借家	77,700	68,700	9,000	25,800	51,900	100.0	88.4	11.6	33.2	66.8
給与住宅	10,900	9,700	1,200	4,700	6,200	100.0	89.0	11.0	43.1	56.9
【建て方】										
一戸建	263,200	259,800	1,300	203,400	57,800	100.0	98.7	0.5	77.3	22.0
長屋建	11,400	10,000	1,100	2,000	9,100	100.0	87.7	9.6	17.5	79.8
共同住宅	96,900	84,600	9,000	43,100	50,600	100.0	87.3	9.3	44.5	52.2
その他	1,300	1,200	0	700	400	100.0	92.3	0.0	53.8	30.8
【世帯人員】										
1人	94,000	83,900	6,600	60,100	30,400	100.0	89.3	7.0	63.9	32.3
2人	111,900	110,100	900	89,900	21,100	100.0	98.4	0.8	80.3	18.9
3人	72,600	70,200	1,400	47,300	24,300	100.0	96.7	1.9	65.2	33.5
4人	54,600	52,900	1,600	30,200	24,300	100.0	96.9	2.9	55.3	44.5
5人	23,900	23,300	600	13,200	10,700	100.0	97.5	2.5	55.2	44.8
6人以上	15,700	15,300	400	8,500	7,200	100.0	97.5	2.5	54.1	45.9
(3～5人)	151,100	146,400	3,600	90,700	59,300	100.0	96.9	2.4	60.0	39.2
(借家3～5人)	29,800	26,600	3,200	5,500	24,400	100.0	89.3	10.7	18.5	81.9
3人	15,300	14,000	1,300	3,400	11,900	100.0	91.5	8.5	22.2	77.8
4人	11,500	10,100	1,400	1,600	9,900	100.0	87.8	12.2	13.9	86.1
5人	3,000	2,500	500	500	2,600	100.0	83.3	16.7	16.7	86.7

1) 最低及び誘導居住面積水準による必要量数「不詳」を含む。

2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

3) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表4-2 住宅の所有の関係・建て方・世帯人員・最低居住面積水準・誘導居住面積水準状況別主世帯の割合（平成20年）

	総数 1)	住宅の所有の関係						建て方		世帯人員
		持ち家	借家					一戸建	共同住宅	借家 3～5人
			総数	公営の 借家	都市再生機 構・公社の借 家 3)	民 営 借 家	給 与 住 宅			
香川 2)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
最低居住面積水準以上	95.4	99.7	89.6	96.2	100.0	88.4	89.0	98.7	87.3	89.3
未満	3.1	0.3	10.4	3.8	11.1	11.6	11.0	0.5	9.3	10.7
誘導居住面積水準以上	66.9	80.3	36.0	47.4	22.2	33.2	43.1	77.3	44.5	18.5
未満	31.6	19.7	64.1	51.9	77.8	66.8	56.9	22.0	52.2	81.9
全国 2)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
最低居住面積水準以上	90.4	99.2	83.1	90.6	90.4	81.2	85.3	97.8	81.1	83.9
未満	6.5	0.8	16.9	9.4	9.6	18.8	14.7	1.0	13.8	16.1
誘導居住面積水準以上	54.6	72.1	29.3	36.0	38.6	27.0	36.4	69.8	36.4	9.6
未満	42.4	27.9	70.7	64.0	61.4	73.0	63.6	29.0	58.5	65.4

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 最低及び誘導居住面積水準による必要量数「不詳」を含む。

3) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表5-1 世帯の型別高齢者のいる主世帯数（昭和58年～平成20年）

	主世帯 総数	高齢者(65歳以上)のいる主世帯				高齢者(75歳以上)のいる主世帯			
		総数	高齢単身 主世帯 1)	高齢夫婦 主世帯 2)	その他の 高齢者 主世帯	総数	単身 主世帯 3)	夫婦 主世帯 4)	その他の 主世帯
実数									
昭和58年	289,200	91,400	11,400	15,000	65,000	...	...	...	...
63年	303,000	105,200	14,800	20,200	70,200	49,800	6,200	6,600	37,000
平成5年	321,300	122,100	18,900	26,700	76,500	57,900	8,200	8,100	41,600
10年	347,300	140,700	26,300	36,300	78,100	70,400	13,300	11,900	45,200
15年	360,300	150,400	29,400	43,300	77,700	80,700	16,100	15,900	48,700
20年	372,700	158,400	33,300	46,800	78,300	89,400	19,100	19,900	50,400
割合 (%)									
昭和58年	100.0	31.6	3.9	5.2	22.5	...	...	...	...
63年	100.0	34.7	4.9	6.7	23.2	16.4	2.0	2.2	12.2
平成5年	100.0	38.0	5.9	8.3	23.8	18.0	2.6	2.5	12.9
10年	100.0	40.5	7.6	10.5	22.5	20.3	3.8	3.4	13.0
15年	100.0	41.7	8.2	12.0	21.6	22.4	4.5	4.4	13.5
20年	100.0	42.5	8.9	12.6	21.0	24.0	5.1	5.3	13.5
増減数									
昭和58～63年	13,800	13,800	3,400	5,200	5,200	...	...	...	...
63～5年	18,300	16,900	4,100	6,500	6,300	8,100	2,000	1,500	4,600
平成5～10年	26,000	18,600	7,400	9,600	1,600	12,500	5,100	3,800	3,600
10～15年	13,000	9,700	3,100	7,000	△ 400	10,300	2,800	4,000	3,500
15～20年	12,400	8,000	3,900	3,500	600	8,700	3,000	4,000	1,700
増減率 (%)									
昭和58～63年	4.8	15.1	29.8	34.7	8.0	...	...	...	...
63～5年	6.0	16.1	27.7	32.2	9.0	16.3	32.3	22.7	12.4
平成5～10年	8.1	15.2	39.2	36.0	2.1	21.6	62.2	46.9	8.7
10～15年	3.7	6.9	11.8	19.3	△ 0.5	14.6	21.1	33.6	7.7
15～20年	3.4	5.3	13.3	8.1	0.8	10.8	18.6	25.2	3.5
全国の割合 (%)									
昭和58年	100.0	25.0	2.8	4.2	17.9	...	...	...	...
63年	100.0	26.5	3.6	5.1	17.8	11.7	1.4	1.5	8.8
平成5年	100.0	28.9	4.5	6.4	18.0	12.9	1.9	1.9	9.1
10年	100.0	31.5	5.5	8.0	18.0	14.4	2.5	2.4	9.5
15年	100.0	35.0	7.2	9.5	18.3	17.0	3.5	3.3	10.2
20年	100.0	36.7	8.3	10.3	18.1	18.8	4.3	4.1	10.4
全国の増減率 (%)									
昭和58～63年	7.8	14.4	36.9	31.4	6.9	...	...	...	...
63～5年	9.0	18.8	35.1	36.9	10.3	20.2	47.8	35.3	13.2
平成5～10年	7.7	17.8	33.4	34.5	8.0	19.9	42.4	33.6	12.4
10～15年	6.7	18.4	39.4	26.6	8.4	26.2	49.3	48.1	14.9
15～20年	5.9	10.9	22.4	15.1	4.3	17.3	32.1	32.2	7.6

- 1) 65歳以上の単身者のみの世帯      2) 夫婦とも又はいずれか一方が65歳以上の夫婦一組のみの世帯  
 3) 75歳以上の単身者のみの世帯      4) 夫婦とも又はいずれか一方が75歳以上の夫婦一組のみの世帯

付表5-2 世帯の型、住宅の建て方別高齢者のいる主世帯数(平成20年)

	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	高齢者		その他
					エレベーター あり	高齢者 対応型	
実数(世帯)							
高齢者のいる主世帯	158,400	145,000	3,600	9,000	4,100	2,000	700
高齢単身主世帯	33,300	27,300	1,800	4,100	1,600	700	100
高齢夫婦主世帯	46,800	43,000	700	2,800	1,500	800	300
その他の高齢者主世帯	78,300	74,700	1,100	2,100	1,000	500	300
割合 (%)							
高齢者のいる主世帯	100.0	91.5	2.3	5.7	2.6	1.3	0.4
高齢単身主世帯	100.0	82.0	5.4	12.3	4.8	2.1	0.3
高齢夫婦主世帯	100.0	91.9	1.5	6.0	3.2	1.7	0.6
その他の高齢者主世帯	100.0	95.4	1.4	2.7	1.3	0.6	0.4
(参考)							
全国の割合 (%)							
高齢者のいる主世帯	100.0	79.1	2.7	17.8	8.6	4.1	0.3
高齢単身主世帯	100.0	59.9	4.8	34.9	15.3	7.7	0.3
高齢夫婦主世帯	100.0	80.1	2.6	17.0	9.0	4.2	0.3
その他の高齢者主世帯	100.0	87.4	1.8	10.4	5.3	2.4	0.4

付表5-3 世帯の型、住宅の所有の関係別高齢者のいる主世帯数（平成20年）

世帯の型	総数 <sup>1)</sup>	持ち家	借家					
			総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家 <sup>2)</sup>	民営借家		給与住宅
						木造	非木造	
実数（世帯）								
高齢者のいる主世帯	158,400	143,500	14,500	5,100	200	6,100	2,500	600
高齢単身世帯	33,300	26,600	6,600	2,400	200	2,600	1,300	100
高齢夫婦主世帯	46,800	43,300	3,400	1,300	0	1,400	500	200
その他の高齢者主世帯	78,300	73,600	4,500	1,400	0	2,100	700	300
割合（%）								
高齢者のいる主世帯	100.0	90.6	9.2	3.2	0.1	3.9	1.6	0.4
高齢単身世帯	100.0	79.9	19.8	7.2	0.6	7.8	3.9	0.3
高齢夫婦主世帯	100.0	92.5	7.3	2.8	0.0	3.0	1.1	0.4
その他の高齢者主世帯	100.0	94.0	5.7	1.8	0.0	2.7	0.9	0.4
（参考）								
全国の割合（%）								
高齢者のいる主世帯	100.0	83.4	16.0	4.5	1.6	5.6	4.1	0.3
高齢単身世帯	100.0	64.9	34.1	9.4	2.9	11.6	9.9	0.3
高齢夫婦主世帯	100.0	86.1	13.5	4.3	1.7	4.5	2.8	0.3
その他の高齢者主世帯	100.0	90.5	9.2	2.3	0.9	3.6	2.2	0.3

- 1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。  
2) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表5-4 世帯の型、住宅の所有の関係、最低居住面積水準・誘導居住面積水準別高齢者のいる主世帯数（平成20年）

	実数（世帯）					割合（%）				
	総数 <sup>1)</sup>	最低居住面積水準		誘導居住面積水準		総数 <sup>1)</sup>	最低居住面積水準		誘導居住面積水準	
		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満		水準以上	水準未満	水準以上	水準未満
<b>高齢者のいる主世帯</b>										
総数 <sup>2)</sup>	158,400	156,500	1,500	124,400	33,700	100.0	98.8	0.9	78.5	21.3
持ち家	143,500	143,000	500	118,000	25,500	100.0	99.7	0.3	82.2	17.8
借家	14,500	13,500	1,000	6,300	8,200	100.0	93.1	6.9	43.4	56.6
公営の借家	5,100	4,900	200	2,700	2,500	100.0	96.1	3.9	52.9	49.0
都市再生機構・公社の借家 <sup>3)</sup>	200	200	-	200	100	100.0	100.0	-	100.0	50.0
民営借家（木造）	6,100	5,600	500	2,200	3,900	100.0	91.8	8.2	36.1	63.9
民営借家（非木造）	2,500	2,200	300	1,000	1,500	100.0	88.0	12.0	40.0	60.0
給与住宅	600	600	0	300	200	100.0	100.0	0.0	50.0	33.3
<b>高齢単身世帯</b>										
総数 <sup>2)</sup>	33,300	32,600	500	28,100	5,000	100.0	97.9	1.5	84.4	15.0
持ち家	26,600	26,500	100	24,700	1,900	100.0	99.6	0.4	92.9	7.1
借家	6,600	6,100	400	3,400	3,100	100.0	92.4	6.1	51.5	47.0
公営の借家	2,400	2,400	-	1,700	700	100.0	100.0	-	70.8	29.2
都市再生機構・公社の借家 <sup>3)</sup>	200	200	-	200	0	100.0	100.0	-	100.0	-
民営借家（木造）	2,600	2,400	200	1,000	1,600	100.0	92.3	7.7	38.5	61.5
民営借家（非木造）	1,300	1,100	200	500	800	100.0	84.6	15.4	38.5	61.5
給与住宅	100	100	0	100	0	100.0	100.0	0.0	100.0	0.0
<b>高齢夫婦主世帯</b>										
総数 <sup>2)</sup>	46,800	46,500	200	40,800	5,900	100.0	99.4	0.4	87.2	12.6
持ち家	43,300	43,200	100	39,200	4,100	100.0	99.8	0.2	90.5	9.5
借家	3,400	3,300	100	1,600	1,800	100.0	97.1	2.9	47.1	52.9
公営の借家	1,300	1,200	0	700	600	100.0	92.3	0.0	53.8	46.2
都市再生機構・公社の借家 <sup>3)</sup>	0	0	-	-	0	-	-	-	-	-
民営借家（木造）	1,400	1,300	100	600	900	100.0	92.9	7.1	42.9	64.3
民営借家（非木造）	500	500	0	200	300	100.0	100.0	0.0	40.0	60.0
給与住宅	200	200	-	100	0	100.0	100.0	-	50.0	0.0
<b>その他の高齢者主世帯</b>										
総数 <sup>2)</sup>	78,300	77,400	800	55,500	22,800	100.0	98.9	1.0	70.9	29.1
持ち家	73,600	73,300	300	54,100	19,500	100.0	99.6	0.4	73.5	26.5
借家	4,500	4,100	500	1,300	3,300	100.0	91.1	11.1	28.9	73.3
公営の借家	1,400	1,300	200	300	1,200	100.0	92.9	14.3	21.4	85.7
都市再生機構・公社の借家 <sup>3)</sup>	0	0	-	0	100	-	-	-	-	-
民営借家（木造）	2,100	1,900	200	600	1,400	100.0	90.5	9.5	28.6	66.7
民営借家（非木造）	700	600	100	300	400	100.0	85.7	14.3	42.9	57.1
給与住宅	300	300	0	100	200	100.0	100.0	0.0	33.3	66.7

- 1) 最低及び誘導居住面積水準による必要量数「不詳」を含む。  
2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。  
3) 平成15年までは、「公団・公社の借家」として表章。

付表6-1 住宅・土地の所有状況別普通世帯数（平成15年～20年）

	世帯総数 1)	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯				いずれも 所有して いない 世帯
		総数 2)	現住居を 所有して いる世帯	現住居以外 の住宅を所 有している 世帯	総数 2)	現住居の敷 地を所有し ている世帯	現住居の敷 地以外の土 地を所有し ている世帯	現住居の敷地 以外の宅地な どを所有して いる世帯	
実数（世帯）									
平成15年	350,000	233,000	229,000	34,000	225,000	216,000	97,000	49,000	92,000
平成20年	375,000	241,000	235,000	40,000	231,000	222,000	101,000	50,000	106,000
割合（%）									
平成15年	100.0	66.6	65.4	9.7	64.3	61.7	27.7	14.0	26.3
平成20年	100.0	64.3	62.7	10.7	61.6	59.2	26.9	13.3	28.3
(参考)									
全国の割合（%）	100.0	52.9	51.6	7.3	50.9	49.0	15.8	9.6	36.1

注) 表中の世帯とは、「普通世帯」を示す。以下全表同じ。

1) 現住居の敷地の所有の有無「不詳」を含む。 2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

付表6-2 世帯の家計を主に支える者の年齢、住宅・土地の所有状況別普通世帯数（平成20年）

	世帯総数	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも 所有して いない 世帯
		総数 <sup>1)</sup>	現住居を 所有して いる世帯	現住居以外 の住宅を所 有している 世帯	総数 <sup>1)</sup>	現住居の敷 地を所有し ている世帯	現住居の敷 地以外の土 地を所有し ている世帯	
実数								
総数 <sup>2)</sup>	375,000	241,000	235,000	40,000	231,000	222,000	101,000	106,000
25歳未満	12,000	0	0	0	0	0	0	12,000
25～34	36,000	8,000	8,000	0	6,000	6,000	1,000	26,000
35～44	54,000	29,000	27,000	3,000	25,000	23,000	5,000	23,000
45～54	64,000	43,000	41,000	7,000	41,000	38,000	16,000	16,000
55～64	78,000	63,000	62,000	11,000	61,000	59,000	31,000	10,000
65歳以上	115,000	94,000	94,000	15,000	95,000	94,000	46,000	12,000
割合（%）								
総数 <sup>2)</sup>	100.0	64.3	62.7	10.7	61.6	59.2	26.9	28.3
25歳未満	100.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	100.0
25～34	100.0	22.2	22.2	0.0	16.7	16.7	2.8	72.2
35～44	100.0	53.7	50.0	5.6	46.3	42.6	9.3	42.6
45～54	100.0	67.2	64.1	10.9	64.1	59.4	25.0	25.0
55～64	100.0	80.8	79.5	14.1	78.2	75.6	39.7	12.8
65歳以上	100.0	81.7	81.7	13.0	82.6	81.7	40.0	10.4
全国の割合（%）								
総数 <sup>2)</sup>	100.0	52.9	51.6	7.3	50.9	49.0	15.8	36.1
25歳未満	100.0	1.5	1.1	0.5	1.5	1.1	0.7	95.2
25～34	100.0	17.7	17.0	1.4	16.6	15.7	2.1	76.3
35～44	100.0	45.4	43.7	3.9	42.0	40.3	6.4	46.9
45～54	100.0	63.2	60.8	8.2	59.8	56.9	17.5	28.8
55～64	100.0	70.0	68.3	11.2	68.1	65.6	24.0	21.5
65歳以上	100.0	71.1	70.4	10.8	69.3	67.4	25.1	19.6

1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

2) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

付表6-3 世帯の家計を主に支える者の従業上の地位、住宅・土地の所有状況別普通世帯数（平成20年）

	世帯総数	住宅を所有している世帯			土地を所有している世帯			いずれも 所有して いない 世帯
		総数 1)	現住居を所 有している 世帯	現住居以外 の住宅を所 有している 世帯	総数 1)	現住居の敷 地を所有し ている世帯	現住居の敷 地以外の土 地を所有し ている世帯	
実数（世帯） <sup>2)</sup>								
総数	375,000	241,000	235,000	40,000	231,000	222,000	101,000	106,000
自営業主	52,000	44,000	44,000	9,000	44,000	43,000	27,000	6,000
雇用者	186,000	120,000	115,000	18,000	110,000	105,000	42,000	63,000
無職	95,000	77,000	76,000	11,000	77,000	74,000	31,000	16,000
割合（%） <sup>2)</sup>								
総数	100.0	64.3	62.7	10.7	61.6	59.2	26.9	28.3
自営業主	100.0	84.6	84.6	17.3	84.6	82.7	51.9	11.5
雇用者	100.0	64.5	61.8	9.7	59.1	56.5	22.6	33.9
無職	100.0	81.1	80.0	11.6	81.1	77.9	32.6	16.8
全国の割合（%） <sup>2)</sup>								
総数	100.0	52.9	51.6	7.3	50.9	49.0	15.8	36.1
自営業主	100.0	79.2	77.7	17.4	77.7	74.5	38.9	17.1
雇用者	100.0	59.1	57.1	7.1	56.1	53.8	14.1	38.5
無職	100.0	69.4	68.6	8.5	67.3	65.4	20.1	27.5

1) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。

2) 家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。



付表7-1 普通世帯が現住居以外に所有する住宅の主な用途別住宅数(平成15年～20年)

	総数	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
実数(戸)					
平成15年	76,000	16,000	3,000	51,000	7,000
平成20年	65,000	20,000	2,000	36,000	8,000
割合(%)					
平成15年	100.0	21.1	3.9	67.1	9.2
平成20年	100.0	30.8	3.1	55.4	12.3
(参考)					
全国の割合(%)	100.0	20.7	5.2	65.8	8.2

付表7-2 家計を主に支える者の従業上の地位、現住居以外に所有する住宅の  
主な用途別現住居以外の住宅を所有する普通世帯数(平成20年)

	総数	現住居以外の住宅を所有している世帯					1世帯 当たり 所有戸数
		総数 <sup>1)</sup>	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他	
実数 <sup>2)</sup>							
総数	375,000	40,000	18,000	2,000	8,000	8,000	1.9
自営業主	52,000	10,000	4,000	1,000	3,000	2,000	2.9
雇用者	186,000	19,000	10,000	1,000	3,000	4,000	1.4
無職	95,000	11,000	4,000	1,000	2,000	2,000	1.9
割合(%) <sup>2)</sup>							
総数	100.0	10.7	4.8	0.5	2.1	2.1	
自営業主	100.0	19.2	7.7	1.9	5.8	3.8	
雇用者	100.0	10.2	5.4	0.5	1.6	2.2	
無職	100.0	11.6	4.2	1.1	2.1	2.1	
全国の割合(%) <sup>2)</sup>							
総数	100.0	7.3	2.7	0.7	2.3	1.0	2.3
自営業主	100.0	17.4	5.7	1.6	6.8	2.7	3.5
雇用者	100.0	7.1	3.0	0.6	1.8	0.9	1.7
無職	100.0	8.5	2.8	0.9	2.7	1.2	1.8

1) 現住居以外に所有する住宅の主な用途及び所有する住宅数「不詳」を含む。

2) 家計を主に支える者の従業上の地位「不詳」を含む。

注) 複数の住宅を所有する場合があるため、内訳の合計は必ずしも総数に一致しない。

付表7-3 世帯の年間収入階級、現住居以外に所有する住宅の主な用途別  
現住居以外の住宅を所有する普通世帯数（平成20年）

	総数	現住居以外の住宅を所有している世帯				
		総数 <sup>1)</sup>	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
<b>実数<sup>2)</sup></b>						
総数	375,000	40,000	18,000	2,000	8,000	8,000
200万円未満	70,000	4,000	1,000	0	0	1,000
200～300	61,000	5,000	3,000	0	1,000	1,000
300～400	59,000	5,000	2,000	0	1,000	1,000
400～500	42,000	4,000	1,000	0	1,000	1,000
500～700	58,000	6,000	2,000	1,000	2,000	1,000
700～1,000	49,000	8,000	4,000	0	2,000	1,000
1,000～1,500	19,000	5,000	3,000	0	1,000	1,000
1,500～2,000	3,000	1,000	0	0	0	0
2,000万円以上	2,000	1,000	0	0	0	-
<b>割合(%)<sup>2)</sup></b>						
総数	100.0	10.7	4.8	0.5	2.1	2.1
200万円未満	100.0	5.7	1.4	0.0	0.0	1.4
200～300	100.0	8.2	4.9	0.0	1.6	1.6
300～400	100.0	8.5	3.4	0.0	1.7	1.7
300～500	100.0	9.5	2.4	0.0	2.4	2.4
500～700	100.0	10.3	3.4	1.7	3.4	1.7
700～1,000	100.0	16.3	8.2	0.0	4.1	2.0
1,000～1,500	100.0	26.3	15.8	0.0	5.3	5.3
1,500～2,000	100.0	33.3	0.0	0.0	0.0	0.0
2,000万円以上	100.0	50.0	0.0	0.0	0.0	-
<b>全国の割合(%)<sup>2)</sup></b>						
総数	100.0	7.3	2.7	0.7	2.3	1.0
100万円未満	100.0	3.2	1.1	0.2	0.5	0.6
100～200未満	100.0	4.2	1.4	0.3	0.9	0.6
200～300	100.0	5.7	2.0	0.4	1.4	0.8
300～400	100.0	6.2	2.2	0.5	1.8	0.9
400～500	100.0	7.0	2.5	0.6	2.1	1.0
500～600	100.0	7.7	3.0	0.7	2.3	1.0
600～700	100.0	8.7	3.5	0.6	2.7	1.2
700～800	100.0	9.9	4.0	0.9	3.0	1.4
800～900	100.0	11.5	4.8	1.1	3.5	1.5
900～1000	100.0	13.5	5.0	1.3	4.6	1.8
1,000～1,500	100.0	17.4	6.8	2.0	6.6	2.0
1,500～2,000	100.0	26.7	9.0	4.0	11.9	3.2
2,000万円以上	100.0	38.6	12.1	7.4	17.4	4.7

付表7-4 家計を主に支える者の年齢、現住居以外に所有する住宅の主な用途別  
現住居以外の住宅を所有する普通世帯数（平成20年）

	総 数	現住居以外の住宅を所有している世帯				
		総数 <sup>1)</sup>	親族居住用	二次的住宅 ・別荘用	貸家用	その他
実数 <sup>2)</sup>						
総数	375,000	40,000	18,000	2,000	8,000	8,000
25歳未満	12,000	-	-	-	-	-
25～34	36,000	1,000	0	0	0	0
35～44	54,000	4,000	2,000	0	1,000	0
45～54	65,000	7,000	4,000	0	1,000	1,000
55～64	78,000	12,000	6,000	1,000	2,000	3,000
65歳以上	115,000	16,000	6,000	1,000	4,000	3,000
割合(%) <sup>2)</sup>						
総数	100.0	10.7	4.8	0.5	2.1	2.1
25歳未満	100.0	-	-	-	-	-
25～34	100.0	2.8	0.0	0.0	0.0	0.0
35～44	100.0	7.4	3.7	0.0	1.9	0.0
45～54	100.0	10.8	6.2	0.0	1.5	1.5
55～64	100.0	15.4	7.7	1.3	2.6	3.8
65歳以上	100.0	13.9	5.2	0.9	3.5	2.6
全国の割合(%) <sup>2)</sup>						
総数	100.0	7.3	2.7	0.7	2.3	1.0
25歳未満	100.0	0.5	0.2	0.1	0.1	-
25～34	100.0	1.4	0.6	0.1	0.2	0.1
35～44	100.0	3.9	1.7	0.2	1.0	0.5
45～54	100.0	8.2	3.5	0.6	2.3	1.2
55～64	100.0	11.2	4.4	1.2	3.4	1.6
65歳以上	100.0	10.8	3.4	1.0	3.8	1.5

1) 現住居以外に所有する住宅の主な用途及び所有する住宅数「不詳」を含む。

2) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。

注) 複数の住宅を所有する場合があるため、内訳の合計は必ずしも総数に一致しない。

付表8-1 世帯の年間収入階級別現住居の敷地以外の宅地などを所有する普通世帯数及び所有件数（平成15年～20年）

	総数 1)	世帯の年間収入階級								
		200万円 未満	200～ 300	300～ 400	400～ 500	500～ 700	700～ 1,000	1,000～ 1,500	1,500～ 2,000	2,000万円 以上
<b>普通世帯数</b>										
平成15年	49,000	5,000	6,000	7,000	6,000	9,000	9,000	5,000	1,000	1,000
平成20年	50,000	6,000	8,000	8,000	5,000	8,000	10,000	5,000	1,000	1,000
<b>所有率（％）</b>										
平成15年	14.0	7.9	11.3	14.0	13.3	15.8	19.6	26.3	25.0	50.0
平成20年	13.3	8.6	13.1	13.6	11.9	13.8	20.4	26.3	33.3	50.0
参考：全国所有率	9.6	6.0	8.1	9.0	9.3	10.4	13.8	19.7	30.9	42.8
<b>普通世帯が現住居の敷地以外に 所有する宅地などの所有件数</b>										
平成15年	58,000	5,000	7,000	8,000	7,000	11,000	10,000	6,000	2,000	2,000
平成20年	64,000	8,000	10,000	10,000	6,000	10,000	11,000	7,000	1,000	1,000
<b>普通世帯が現住居の敷地以外に 所有する宅地などの1世帯当たり 所有件数</b>										
平成15年	1.2	1.0	1.2	1.1	1.2	1.2	1.1	1.2	2.0	2.0
平成20年	1.3	1.3	1.3	1.3	1.2	1.3	1.1	1.4	1.0	1.0
参考：全国所有件数	1.4	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3	1.4	1.6	1.8

1) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

付表8-2 普通世帯が現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況・取得時期・  
取得方法別所有件数（平成20年）

	実数 (件)	割合 (%)	全国：割合 (%)
総数 1)	64,000	100.0	100.0
<b>現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況</b>			
主に建物の敷地として利用	39,000	60.9	60.3
居住用	29,000	45.3	46.0
事業用	7,000	10.9	10.9
その他の建物	3,000	4.7	3.4
主に建物の敷地以外に利用	11,000	17.2	14.3
利用していない（空き地・原野など）	8,000	12.5	15.2
<b>現住居の敷地以外に所有する宅地などの取得時期</b>			
昭和25年以前	8,000	12.5	9.8
26年～35年	3,000	4.7	4.0
36年～45年	7,000	10.9	8.6
46年～55年	9,000	14.1	13.6
56年～平成2年	8,000	12.5	14.9
平成 3年～7年	5,000	7.8	8.3
8年～12年	6,000	9.4	9.5
13年～17年	8,000	12.5	11.8
18年～20年9月	5,000	7.8	8.1
<b>現住居の敷地以外に所有する宅地などの取得方法</b>			
購入	22,000	34.4	40.0
会社などの法人から購入	5,000	7.8	12.3
個人から購入	16,000	25.0	24.6
相続・贈与で取得	27,000	42.2	44.9
その他	1,000	1.6	2.9

1) 現住居の敷地以外に所有する宅地などの利用現況・取得時期・取得方法「不詳」を含む。