

4 不動産取得税

(1) 家 屋

(単位：件、㎡、千円)

区 分	① 価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			② 法第73条の14第1項（法附則第11条第9項及び第12項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもので、その価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			③ 法第73条の3から第7条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				控 除 額										
											法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項から第14項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例（法附則第11条第9項及び第12項を除く）に該当するもの ④ (②⑤に該当するものを除く)			法第73条の14第1項（法附則第11条第9項及び第12項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもの ⑤ (②に該当するものを除く)			計 ④ + ⑤ ⑥				
	件 数		面 積	件 数		面 積	価 格	件 数 (イ)	面 積	価 格	1㎡当り 評価額 (円)	件 数		控 除 額	件 数		控 除 額	件 数	控 除 額		
	適用件数	全額控除 のもの (ロ)	控除額	適用件数	全額控除 のもの (ハ)	控除額	件 数	控 除 額	件 数	控 除 額											
木	建築分	専用住宅	2	9	177	3,659	339,675	30,191,858	865	89,035	8,065,526	90,588	5	1	13,787	743	5	6,236,368	748	6,250,155	
		併用住宅	住宅部分	-	-	-	-	-	-	-	8,046	600,490	74,632	-	-	-	122	2	448,458	122	448,458
			非住宅部分	-	-	-	-	-	-	-	3,348	252,383	75,383	-	-	3,617	-	-	-	-	3,617
			小計	-	-	-	-	-	-	-	162	11,394	852,873	74,853	1	-	3,617	122	2	448,458	123
		その他	5	54	752	-	-	-	250	25,005	1,680,728	67,216	6	-	5,686	-	-	-	6	5,686	
	小計	7	63	929	3,659	339,675	30,191,858	1,277	125,434	10,599,127	84,500	12	1	23,090	865	7	6,684,826	877	6,707,916		
	承継分	専用住宅	60	3,614	3,381	242	26,628	806,144	761	95,061	1,615,980	16,999	1	-	2,373	8	-	21,417	9	23,790	
		併用住宅	住宅部分	-	37	16	-	-	-	-	1,286	25,423	19,769	-	-	-	-	-	-	-	-
			非住宅部分	-	161	200	-	-	-	-	1,669	17,248	10,334	-	-	-	-	-	-	-	-
			小計	4	198	216	-	-	-	21	2,955	42,671	14,440	-	-	-	-	-	-	-	-
その他		16	748	875	-	-	-	29	4,580	67,274	14,689	1	-	-	1	-	2,659	1	2,659		
小計	80	4,560	4,472	242	26,628	806,144	811	102,596	1,725,925	16,823	1	-	2,373	9	-	24,076	10	26,449			
計 A	87	4,623	5,401	3,901	366,303	30,998,002	2,088	228,030	12,325,052	54,050	13	1	25,463	874	7	6,708,902	887	6,734,365			
非木	建築分	専用住宅	6	37	1,081	1,132	70,865	8,033,163	660	43,850	5,539,691	126,333	-	-	-	389	-	3,495,762	389	3,495,762	
		併用住宅	住宅部分	-	-	-	-	-	-	-	11,173	1,298,289	116,199	-	-	-	209	-	1,086,093	209	1,086,093
			非住宅部分	-	-	-	-	-	-	-	5,839	636,368	108,986	-	-	-	-	-	-	-	-
			小計	-	-	-	-	-	-	235	17,012	1,934,657	113,723	-	-	209	-	1,086,093	209	1,086,093	
		その他	9	42	1,454	-	-	-	435	222,220	17,613,262	79,260	2	-	5,486	-	-	-	2	5,486	
	小計	15	79	2,535	1,132	70,865	8,033,163	1,330	283,082	25,087,610	88,623	2	-	5,486	598	-	4,581,855	600	4,587,341		
	承継分	専用住宅	2	19	150	212	18,686	1,184,773	508	138,191	5,809,599	42,040	-	-	-	6	-	24,717	6	24,717	
		併用住宅	住宅部分	-	-	-	-	-	-	-	15,873	715,833	45,098	-	-	-	2	-	12,446	2	12,446
			非住宅部分	-	-	-	-	-	-	-	17,711	656,731	37,080	-	-	-	-	-	-	-	-
			小計	-	-	-	-	-	-	73	33,584	1,372,564	40,870	-	-	2	-	12,446	2	12,446	
その他		7	533	343	-	-	-	251	274,701	9,419,434	34,290	2	-	-	-	-	-	-	-		
小計	9	552	493	212	18,686	1,184,773	832	446,476	16,601,597	37,184	2	-	-	8	-	37,163	8	37,163			
計 B	24	631	3,028	1,344	89,551	9,217,936	2,162	729,558	41,689,207	57,143	2	-	5,486	606	-	4,619,018	608	4,624,504			
合計 A + B	111	5,254	8,429	5,245	455,854	40,215,938	4,250	957,588	54,014,259	56,407	15	1	30,949	1,480	7	11,327,920	1,495	11,358,869			

## (1) 家 屋 (つづき)

(単位：件、㎡、千円)

区 分		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの ⑦			課 税 標 準 ⑧				減免等される前の税額 ⑨	法第73条の2第7項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで及び法附則第11条の4の規定により減額、納税義務の免除をしたもの ⑩		法第73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの ⑪		調 定 額 ⑨-⑩-⑪	
		件 数 (二)	面 積	価 格	件 数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価 格 ③-⑥-⑦	左の内訳			件 数	金 額	件 数	金 額		
							住宅部分	住宅以外の部分							
木	建築分	専用住宅	71	7,081	6,458	788	1,808,913	1,808,913	-	52,610				52,610	
		併用住宅	住宅部分	-	4	-	-	152,032	152,032	-	4,020	-	-	-	4,020
			非住宅部分	-	1	72	-	248,694	-	248,694	9,289	-	-	-	9,289
			小計	1	5	72	159	400,726	152,032	248,694	13,309				13,309
		その他				250	1,675,042		1,675,042	66,991		7	2,998		63,993
	小計	72	7,086	6,530	1,197	3,884,681	1,960,945	1,923,736	132,910		7	2,998		129,912	
	承継分	専用住宅				761	1,592,190	1,592,190	-	47,817	12	748			47,069
		併用住宅	住宅部分	-		-	25,423	25,423	-	851	-	-	-	-	851
			非住宅部分	-			-	17,248	-	17,248	570	-	-	-	570
			小計				21	42,671	25,423	17,248	1,421				1,421
その他					29	64,615		64,615	2,445					2,445	
小計				811	1,699,476	1,617,613	81,863	51,683	12	748			50,935		
計 A	72	7,086	6,530	2,008	5,584,157	3,578,558	2,005,599	184,593	12	748	7	2,998	180,847		
非	建築分	専用住宅	51	3,556	4,519	609	2,039,410	2,039,410	-	60,765	1	27			60,738
		併用住宅	住宅部分	-		-	-	212,196	212,196	-	6,373	-	-	-	6,373
			非住宅部分	-			-	636,368	-	636,368	25,054	-	-	-	25,054
			小計				235	848,564	212,196	636,368	31,427				31,427
		その他				435	17,607,776		17,607,776	704,294		17	114,372		589,922
	小計	51	3,556	4,519	1,279	20,495,750	2,251,606	18,244,144	796,486	1	27	17	114,372	682,087	
	承継分	専用住宅				508	5,784,882	5,784,882	-	175,226	1	64			175,162
		併用住宅	住宅部分	-		-	703,387	703,387	-	21,201	-	-	-	-	21,201
			非住宅部分	-			-	656,731	-	656,731	25,447	-	-	-	25,447
			小計				73	1,360,118	703,387	656,731	46,648				46,648
その他					251	9,419,434		9,419,434	374,837		1	9,977		364,860	
小計				832	16,564,434	6,488,269	10,076,165	596,711	1	64	1	9,977	586,670		
計 B	51	3,556	4,519	2,111	37,060,184	8,739,875	28,320,309	1,393,197	2	91	18	124,349	1,268,757		
合計 A + B	123	10,642	11,049	4,119	42,644,341	12,318,433	30,325,908	1,577,790	14	839	25	127,347	1,449,604		