

4 不動産取得税

(1) 家屋

(単位：件、㎡、千円)

区分		① 価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			② 法第73条の14第1項（法附則第11条第9項及び第12項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもので、その価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			③ 法第73条の3から第7条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				控除額									
		④ 法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項から第14項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例（法附則第11条第9項及び第12項を除く）に該当するもの（②⑤に該当するものを除く）			⑤ 法第73条の14第1項（法附則第11条第9項及び第12項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもの（②に該当するものを除く）			計 ④ + ⑤ ⑥		件数		件数		控除額		件数		控除額			
		件数	面積	価格	件数	面積	価格	件数 (イ)	面積	価格	1㎡当り 評価額(円)	適用件数	全額控除 のもの (ロ)	控除額	適用件数	全額控除 のもの (ハ)	控除額	件数	控除額		
木	建築分	専用住宅	10	37	1,649	4,195	384,719	30,315,838	625	57,055	4,608,703	80,776	2		6,712	441	6	3,298,409	443	3,305,121	
		併用住宅	住宅部分	-		-	-	-	-	-	8,621	580,680	67,356	-	-	-	180		519,217	180	519,217
			非住宅部分	-		-	-	-	-	-	3,264	227,273	69,630	-	-	-	-		-	-	-
			小計	-		-	-	-	-	-	11,885	807,953	67,981	-	-	-	180		519,217	180	519,217
		その他	9	65	1,154	-	-	-	204	18,346	960,827	52,373	2	1	1,949	-		-	2	1,949	
		小計	19	102	2,803	4,195	384,719	30,315,838	1,011	87,286	6,377,483	73,064	4	1	8,661	621	6	3,817,626	625	3,826,287	
	承継分	専用住宅	148	8,820	8,819	319	35,047	1,057,391	1,554	191,656	3,151,334	16,443				15		18,271	15	18,271	
		併用住宅	住宅部分	-		-	-	-	-	-	3,005	59,388	19,763	-	-	-	1		3,953	1	3,953
			非住宅部分	-		-	-	-	-	-	3,986	45,485	11,411	-	-	-	-		-	-	-
			小計	-		-	-	-	-	-	6,991	104,873	15,001	-	-	-	1		3,953	1	3,953
その他		28	1,645	1,329	-	-	-	81	20,041	234,474	11,700										
小計	176	10,465	10,148	319	35,047	1,057,391	1,675	218,688	3,490,681	15,962				16		22,224	16	22,224			
計 A	195	10,567	12,951	4,514	419,766	31,373,229	2,686	305,974	9,868,164	32,252	4	1	8,661	637	6	3,839,850	641	3,848,511			
非木	建築分	専用住宅	5	48	556	1,356	86,046	8,806,004	495	38,135	4,199,190	110,114	1	1	776	364	1	2,897,581	365	2,898,357	
		併用住宅	住宅部分	-		-	-	-	-	-	12,994	1,377,651	106,022	-	-	-	308		591,799	308	591,799
			非住宅部分	-		-	-	-	-	-	9,869	1,112,875	112,765	-	-	-	-		-	-	-
			小計	-		-	-	-	-	-	22,863	2,490,526	108,933	-	-	-	308		591,799	308	591,799
		その他	14	419	2,051	-	-	-	483	232,836	15,894,833	68,266	3		9,385				3	9,385	
		小計	19	467	2,607	1,356	86,046	8,806,004	1,302	293,834	22,584,549	76,862	4	1	10,161	672	1	3,489,380	676	3,499,541	
	承継分	専用住宅	19	171	1,471	282	25,523	1,589,525	999	254,452	11,130,247	43,742				12		48,737	12	48,737	
		併用住宅	住宅部分	-		-	-	-	-	-	24,100	866,270	35,945	-	-	-	4		15,686	4	15,686
			非住宅部分	-		-	-	-	-	-	31,625	1,019,343	32,232	-	-	-	-		-	-	-
			小計	-		-	-	-	-	-	55,725	1,885,613	33,838	-	-	-	4		15,686	4	15,686
その他	5	233	352	-	-	-	352	355,208	15,487,297	43,601				1		3,521	1	3,521			
小計	24	404	1,823	282	25,523	1,589,525	1,484	665,385	28,503,157	42,837				17		67,944	17	67,944			
計 B	43	871	4,430	1,638	111,569	10,395,529	2,786	959,219	51,087,706	53,260	4	1	10,161	689	1	3,557,324	693	3,567,485			
合計 A + B	238	11,438	17,381	6,152	531,335	41,768,758	5,472	1,265,193	60,955,870	48,179	8	2	18,822	1,326	7	7,397,174	1,334	7,415,996			

## (1) 家屋 (つづき)

(単位：件、㎡、千円)

区分		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			課税標準				減免等される前の税額	法第73条の2第6項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで及び法附則第11条の4の規定により減免等をしたもの		法第73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの		調定額 ⑨-⑩-⑪	
		⑦			⑧					⑩		⑪			
		件数 (ニ)	面積	価格	件数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価格 ③-⑥-⑦	左の内訳			⑨	件数	金額	件数		金額
住宅部分	住宅以外の部分														
木 造	建築分	専用住宅	31	3,431	2,246	588	1,301,336	1,301,336	-	37,926				37,926	
		併用住宅	住宅部分	-			-	61,463	61,463	-	6,592	-	-	-	6,592
			非住宅部分	-			-	227,273	-	227,273	3,924	-	-	-	3,924
			小計				182	288,736	61,463	227,273	10,516				10,516
		その他				203	958,878		958,878	38,347				38,347	
		小計	31	3,431	2,246	973	2,548,950	1,362,799	1,186,151	86,789				86,789	
	承継分	専用住宅	4	187	189	1,550	3,132,874	3,132,874	-	94,286	14	1,014		93,272	
		併用住宅	住宅部分	-			-	55,435	55,435	-	1,826	-	-	-	1,826
			非住宅部分	-			-	45,485	-	45,485	1,468	-	-	-	1,468
			小計				40	100,920	55,435	45,485	3,294				3,294
		その他				81	234,474		234,474	9,132				9,132	
		小計	4	187	189	1,671	3,468,268	3,188,309	279,959	106,712	14	1,014		105,698	
	計 A	35	3,618	2,435	2,644	6,017,218	4,551,108	1,466,110	193,501	14	1,014		192,487		
	非 木 造	建築分	専用住宅	92	6,396	3,221	401	1,297,612	1,297,612	-	38,520				38,520
併用住宅			住宅部分	-			-	785,852	785,852	-	33,135	-	-	-	33,135
			非住宅部分	-			-	1,112,875	-	1,112,875	27,318	-	-	-	27,318
			小計				324	1,898,727	785,852	1,112,875	60,453				60,453
その他						483	15,885,448		15,885,448	635,399		26	86,987		548,412
小計			92	6,396	3,221	1,208	19,081,787	2,083,464	16,998,323	734,372		26	86,987		647,385
承継分		専用住宅				999	11,081,510	11,081,510	-	333,136	3	405		332,731	
		併用住宅	住宅部分	-			-	850,584	850,584	-	28,174	-	-	-	28,174
			非住宅部分	-			-	1,019,343	-	1,019,343	36,279	-	-	-	36,279
			小計				133	1,869,927	850,584	1,019,343	64,453				64,453
		その他				352	15,483,776		15,483,776	522,951		2	1,783		521,168
		小計				1,484	28,435,213	11,932,094	16,503,119	920,540	3	405	2	1,783	918,352
計 B		92	6,396	3,221	2,692	47,517,000	14,015,558	33,501,442	1,654,912	3	405	28	88,770	1,565,737	
合計 A+B		127	10,014	5,656	5,336	53,534,218	18,566,666	34,967,552	1,848,413	17	1,419	28	88,770	1,758,224	